

ภาคผนวกที่ 6

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 ใบเสร็จการชำระเงินเก็บขนมูลฝอย



พัฒนารูปแบบการให้บริการชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย

เพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มช่องทางในการชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยแก่ประชาชน กรุงเทพมหานครได้ปรับปรุงรูปแบบการให้บริการรับชำระค่าธรรมเนียมฯ แบบใหม่โดยจะออกใบเสร็จและใบแจ้งหนี้อิเล็กทรอนิกส์ผ่านระบบเครื่อง Handheld Computer แบบพกพา (ลักษณะเหมือนของการไฟฟ้า) ตามแนวทางดำเนินการ ดังนี้

๑. ยกเลิกการออกใบเสร็จแบบเดิม (ใบเสร็จสีเหลือง) ใช้ใบเสร็จแบบอิเล็กทรอนิกส์ และออกใบแจ้งหนี้แบบอิเล็กทรอนิกส์
๒. จัดเก็บค่าธรรมเนียมตามปีงบประมาณของราชการ
๓. วิธีการชำระค่าธรรมเนียม

๑. ชำระค่าธรรมเนียมผ่านการสแกน QR Code จากใบแจ้งหนี้ได้ทุกธนาคาร
๒. ชำระที่เคาน์เตอร์ ธนาคารกรุงไทย (๑๐ บาท/รายการ)
๓. ชำระผ่านเจ้าหน้าที่ที่ทำหน้าที่เก็บค่าธรรมเนียม

๔. ชำระที่ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตวัฒนา ได้ทุกวันตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ไม่เว้นวันหยุดราชการ โดยชำระเป็นเงินสด หรือเช็คสั่งจ่าย

- ๑) กรุงเทพมหานคร
- ๒) B.M.A.
- ๓) Bangkok Metropolitan Administration
- ๔) Bangkok Metropolis

๕. เพื่อความสะดวกท่านสามารถดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน BKK WASTE PAY (ตามลิงค์ด้านล่าง) เพื่อตรวจสอบข้อมูลการชำระเงิน และยอดค้างชำระได้ตามขั้นตอน ดังนี้
- หลังจากโหลด BKK WASTE PAY ➡ บ้านของฉัน ➡ สร้างผู้ใช้งาน
 - กรอกข้อมูลส่วนตัวและข้อมูลเข้าระบบ ➡ กดเพื่อลงทะเบียน

หมายเหตุ - ชอ้งรหัสประจำบ้าน ดูจากเล่มทะเบียนบ้านหน้าแรกอยู่ด้านบนซ้ายมือ

- การใส่รหัสผ่านให้ท่านกำหนดเอง

- สามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตวัฒนา
- หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๓๘๑ ๗๙๑๕



App Store



Play Store

c

ใบสำคัญจ่าย/Payment Voucher







ใบแจ้งหนี้

6.2 ใบเสร็จการชำระเงินรับซื้อขยะรีไซเคิล

เลขที่
BILL NO.

CASH SALE 現金單 CASH SALE

วันที่ 日期 25/6/2566
DATE

เลขประจำตัวประชาชน
IDENTIFICATION NO.

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร
TAX IDENTIFICATION NO.

[illegible]

ผู้รับเงิน 收貨人
COLLECTOR _____



	เล่มที่ BOOK NO.	เลขที่ BILL NO.
--	---------------------	--------------------

บิลเงินสด
 CASH SALE 現 貨 單 CASH SALE

นาม 實號 CUSTOMER		วันที่ 日期 20 พ.ค. 66 DATE
ที่อยู่ 住址 ADDRESS		

เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.
--	--

จำนวน QUANTITY 數量	รายการ DESCRIPTION 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 金額
	กาแฟ: หนึ่งแก้ว		
บาท BAHT 銖		รวมเงิน TOTAL 共銀	

ผู้รับเงิน 收貨
 COLLECTOR

Baan
SriThirtyOne

นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริเทอร์ดีวัน
ใบสำคัญจ่าย/Payment Voucher





6.3 ใบเสร็จการชำระเงินทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

Air by PJ

โทร : 088-756-5634

Line : @079vlypt (มี @)



ใบเสร็จรับเงิน / Receipt

วันที่/Date : 6/5/16

ได้รับเงินจาก/R

ที่อยู่/Address :

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี/TAX ID : เบอร์โทร/Telephone

รายการ / Detail	ราคา / Price	จำนวน / Unit	รวม / Total	หมายเหตุ / Remark
น้ำมัน		1		
ยอดรวม / Total				
ส่วนลด / Discount				
จำนวนเงินรวม / Total Amount Baht				
หมายเหตุ / Remark				

6.4 เอกสารการตรวจสอบอาคาร

ข้อบกพร่องอาคาร
ตรวจสอบ ณ วันที่ 19 ตุลาคม 2565

รายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข จากผลการตรวจสอบอาคาร

 	ลำดับที่ 01 วันที่ 19 ตุลาคม 2565
	เรื่อง การบริหารและการดำเนินการด้านความปลอดภัย
	สถานะ ● ต้องมีการดำเนินการ ปรับปรุง/แก้ไข/เพิ่มเติม/จัดทำ เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายหรือข้อมติมาตรฐานความปลอดภัย
	สถานที่ พื้นที่จอดรถ
	คำบรรยายประกอบภาพ ณ วันที่ตรวจสอบพบว่า ยังไม่มีการเตรียมพื้นที่สำหรับจอดยานพาหนะเพื่อปฏิบัติการด้านความปลอดภัย ข้อเสนอแนะ : ควรพิจารณาปรับปรุงพื้นที่สำหรับจอดรถดับเพลิงอย่างน้อย 1 คัน และรถพยาบาลอย่างน้อย 1 คัน อยู่ในพื้นที่เข้าถึงสะดวกตลอดเวลาโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง เพื่อให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 69 (พ.ศ.2564) ข้อ 4 (1) (2)
	กำหนดวันที่แก้ไขแล้วเสร็จ 30 วัน
	เจ้าของอาคารลงนาม ()

รายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข จากผลการตรวจสอบอาคาร

 	ลำดับที่ 01 วันที่ 19 ตุลาคม 2565
	เรื่อง การบริหารและการดำเนินการด้านความปลอดภัย
	สถานะ ● ต้องมีการดำเนินการ ปรับปรุง/แก้ไข/เพิ่มเติม/จัดทำ เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมาย หรือระดับมาตรฐานความปลอดภัย
	สถานที่ กฎกระทรวง ฉบับที่ 69 (พ.ศ.2564)
	คำบรรยายประกอบภาพ ข้อเสนอแนะ : พิจารณาสารวจพื้นที่ที่เป็นสาธารณะ ใช้เพื่อประโยชน์ในการชุมนุมคนที่มีความเสี่ยง อาทิเช่น การนัดหมาย การกีฬา โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 69 (พ.ศ.2564) ข้อ 2 ข้อ 4 แก้ไขกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 ข้อ 29/2 เรื่อง จัดให้มีเครื่องฟื้นคืนชีพหัวใจไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) ให้เป็นไปตามมาตรฐานการปฏิบัติการฉุกเฉินที่คณะกรรมการการแพทย์ฉุกเฉินประกาศกำหนด”
	กำหนดวันที่แก้ไขแล้วเสร็จ - วัน
	เจ้าของอาคารลงนาม ()

รายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข จากผลการตรวจสอบอาคาร

	ลำดับที่ 03 วันที่ 19 ตุลาคม 2565
	เรื่อง การบริหารและการดำเนินการด้านความปลอดภัย
	สถานะ  เป็นความเห็นของผู้ตรวจ แจ้งเตือน ว่าอาจมีความเสี่ยงในเรื่องดังกล่าว ส่วนการที่จะดำเนินการหรือไม่ หรือดำเนินการเมื่อไร อยู่ในดุลยพินิจของทางเจ้าของอาคาร ซึ่งสามารถดำเนินการทำให้อยู่ในสภาพที่เป็นปกติและปลอดภัยต่อผู้ใช้งานได้เอง
	สถานที่ จุดรวมพล
	คำบรรยายประกอบภาพ ข้อเสนอแนะ : พิจารณากำหนดจุดรวมพลสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในพื้นที่ปลอดภัยห่างออกจากตัวอาคาร เพื่อป้องกันวัสดุที่ตกลงมาจากอาคาร และไม่กีดขวางการเข้าถึงของรถดับเพลิง ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของ วสท. 3002-51 ภาคที่ 2 หมวดที่ 7 ข้อ 2.7.3 เรื่องจุดรวมพล
กำหนดวันที่แก้ไขแล้วเสร็จ 30 วัน	
เจ้าของอาคารลงนาม ()	

รายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข จากผลการตรวจสอบอาคาร

	ลำดับที่ 04 วันที่ 19 ตุลาคม 2565
	เรื่อง ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
	สถานะ ● เป็นความเห็นของผู้ตรวจ แจ้งเตือน ว่าอาจมีความเสี่ยงในเรื่องดังกล่าว ส่วนการที่จะดำเนินการหรือไม่ หรือดำเนินการเมื่อไร อยู่ในดุลยพินิจของทางเจ้าของอาคาร ซึ่งสามารถดำเนินการทำให้อยู่ในสภาพที่เป็นปกติและปลอดภัยต่อผู้ใช้งานได้เอง
	สถานที่ ห้องควบคุม ชั้น 1
	คำบรรยายประกอบภาพ ณ วันที่ตรวจสอบพบว่า ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ผู้ควบคุมแสดง Trouble บางพื้นที่ ส่งผลให้ไม่สามารถตรวจจับในพื้นที่ดังกล่าว ข้อเสนอแนะ : ควรพิจารณาปรับปรุงแก้ไข ตรวจสอบ ทดสอบและบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้เป็นไปตาม “ มาตรฐานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วสท. 2002-49 ”
	กำหนดวันที่แก้ไขแล้วเสร็จ 30 วัน
	เจ้าของอาคารลงนาม ()

รายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข จากผลการตรวจสอบอาคาร

 	ลำดับที่ 05 วันที่ 19 ตุลาคม 2565
	เรื่อง การบริหารและการดำเนินการด้านความปลอดภัย
	สถานะ  เป็นความเห็นของผู้ตรวจ แจ้งเตือน ว่าอาจมีความเสี่ยงในเรื่องดังกล่าว ส่วนการที่จะดำเนินการหรือไม่ หรือดำเนินการเมื่อไร อยู่ในดุลยพินิจของทางเจ้าของอาคาร ซึ่งสามารถดำเนินการทำให้อยู่ในสภาพที่เป็นปกติและปลอดภัยต่อผู้ใช้งานได้เอง
	สถานที่ โถงลิฟต์โดยสาร และห้องโดยสาร
	คำบรรยายประกอบภาพ ข้อเสนอแนะ : ควรพิจารณาสำรวจ แล้วติดตั้งป้ายชื่อหรือเบอร์ลิฟต์ บริเวณหน้าลิฟต์ทุกแห่ง ให้สอดคล้องกับป้ายชื่อในห้องโดยสารลิฟต์ เพื่อสมรรถนะการแจ้งเหตุ และการเข้าช่วยเหลือได้ทันทั่วทั้ง กรณีมีผู้ติดค้างในห้องโดยสารลิฟต์
	กำหนดวันที่แก้ไขแล้วเสร็จ 30 วัน
	เจ้าของอาคารลงนาม ()

รายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข จากผลการตรวจสอบอาคาร

 	ลำดับที่ 06 วันที่ 19 ตุลาคม 2565
	เรื่อง ระบบสุขอนามัยสิ่งแวดลอม
	สถานะ ● ต้องมีการดำเนินการ ปรับปรุง/แก้ไข/เพิ่มเติม/ กฎหมาย หรือ มีผลต่อ Life Safety โดยตรงจัดทำ เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดตาม
	สถานที่ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
	คำบรรยายประกอบภาพ ไม่พบอาคารป้องกันน้ำมัน หกหรือรั่วไหล ข้อเสนอแนะ : ควรพิจารณาจัดให้มีอาคาร หรือเขื่อนกัน ให้เพียงพอกับจำนวนของสารเคมี เพื่อให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและ การดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมเกี่ยวกับสารเคมีอันตราย พ.ศ.2556 หมวดที่ 4 เรื่องการเก็บรักษา การบรรจุ ข้อ 17 (8)
	กำหนดวันที่แก้ไขแล้วเสร็จ 30 วัน
	เจ้าของอาคารลงนาม ()

รายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข จากผลการตรวจสอบอาคาร

 	ลำดับที่ 07 วันที่ 11 ตุลาคม 2565
	เรื่อง ระบบไฟฟ้า
	สถานะ ● ต้องมีการดำเนินการ ปรับปรุง/แก้ไข/เพิ่มเติม/ จัดทำ เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดตาม กฎหมาย หรือ มีผลต่อ Life Safety โดยตรง
	สถานที่ ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า
	คำบรรยายประกอบภาพ ข้อเสนอแนะ : ควรพิจารณาจัดให้มีแบบแปลน ระบบไฟฟ้าอาคาร และแผนฉุกเฉิน เก็บไว้ที่ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า และห้องผู้ควบคุมระบบดังกล่าว เพื่อให้พร้อมใช้งาน เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) หมวด 2 ข้อ 17
	กำหนดวันที่แก้ไขแล้วเสร็จ 30 วัน
	เจ้าของอาคารลงนาม ()

รายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข จากผลการตรวจสอบอาคาร

 	ลำดับที่ 08 วันที่ 15 ธันวาคม 2562
	เรื่อง ระบบไฟฟ้า
	สถานะ ● เป็นความเห็นของผู้ตรวจ แจ้งเตือน ว่าอาจมีความเสี่ยงในเรื่องดังกล่าว ส่วนการที่จะดำเนินการหรือไม่ หรือดำเนินการเมื่อไร อยู่ในดุลยพินิจของทางเจ้าของอาคาร ซึ่งสามารถดำเนินการทำให้อยู่ในสภาพที่เป็นปกติและปลอดภัยต่อผู้ใช้งานได้เอง
	สถานที่ บริเวณพื้นที่ใช้สอยภายนอกอาคาร
	คำบรรยายประกอบภาพ ณ วันที่ตรวจสอบพบว่า โคมไฟสนามติดตั้งไม่เรียบร้อย อาจได้รับความเสียหายเมื่อมีความชื้น อาจไม่ปลอดภัยการต่อใช้งาน ข้อเสนอแนะ : พิจารณาสารวจ แล้วปรับปรุงแก้ไขการติดตั้งสายไฟ เลือกชนิดสายไฟที่เหมาะสม ให้เป็นไปตาม วสท.-2001 “มาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556”
กำหนดวันที่แก้ไขแล้วเสร็จ 30 วัน	
เจ้าของอาคารลงนาม ()	

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

สารบัญ

	หน้า
เกณฑ์การตรวจสอบอาคาร ตามกฎหมายตรวจสอบอาคาร	2
รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร	3
สรุปความเห็นจากผู้ตรวจสอบการตรวจสอบ	14
ภาคผนวก ก. แผนที่ตั้งและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	15
ภาคผนวก ข. ภาพถ่ายวันที่ตรวจสอบ	26
ภาคผนวก ค. แผนการตรวจบำรุงรักษาอาคาร(ผู้ดูแลอาคาร)	35
ภาคผนวก ง. แผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเพลิงไหม้	43
ภาคผนวก จ. แผนการตรวจสอบอาคาร (ผู้ตรวจสอบอาคาร)	48
ภาคผนวก ฉ. ข้อมูลผู้ตรวจสอบอาคาร	51

เกณฑ์การตรวจสอบอาคาร ตามกฎหมายตรวจสอบอาคาร ปี พ.ศ. 2565

ประเภทการตรวจสอบประจำปี

ประเภท อาคารสูง (อาคารที่มีความสูงที่วัดความสูงจากพื้นดินถึงคาบฟ้า ตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป)

ระดับ 1 (เกณฑ์ขั้นต่ำ)

ขอบเขต

1. หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารฉบับนี้ ออกตามความในกฎกระทรวงว่าด้วยหลักหลักเกณฑ์การขึ้นทะเบียนเกณฑ์การตรวจสอบฯ ข้อ 18 (2) โดยเป็นมาตรฐานทางราชการ
2. ปีที่ทำการตรวจสอบใหญ่ให้เพิ่มสองแผน คือ แผนการบำรุงรักษาระบบอุปกรณ์ และแผนการตรวจสอบประจำปี
3. การตรวจสอบใช้หลักการสังเกตด้วยสายตาและใช้ประสาทสัมผัสของมนุษย์ที่มีความปลอดภัยต่อผู้ตรวจสอบ อาจใช้เครื่องมือพื้นฐานประกอบการตรวจสอบได้ เช่น ตลับเมตร เครื่องวัดแสง/เสียง และเครื่องวัดความเร็วลมการตรวจสอบอาคารนี้ไม่ใช่การประกอบวิชาชีพทางวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม
4. เกณฑ์จะต้องได้รับการปรับปรุงเป็นประจำให้เกิดความปลอดภัยในการใช้งานดีขึ้นตามลำดับ ทั้งนี้ไม่ว่าอาคารที่ตรวจสอบนั้นจะต้องปฏิบัติหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายที่บังคับใช้ขณะก่อสร้างซึ่งมีเป้าหมายเพื่อกำหนดถึงเฉพาะความปลอดภัยในการใช้งานอาคารเท่านั้น
5. ผู้ตรวจสอบอาคารหรือผู้ใช้เกณฑ์ตรวจสอบฉบับนี้ ถือว่าเป็นผู้มีความรู้เรื่องข้อกำหนดและเจตนารมณ์ของมาตรฐานและกฎหมายด้านความปลอดภัยอย่างดี และเป็นผู้ที่มีเกียรติด้วยการปฏิบัติวิชาชีพอย่างเป็นธรรม
6. ในแต่ละรอบปีของการตรวจสอบใหญ่ให้ตรวจสอบอาคารอย่างน้อย 2 ครั้ง ข้อเสนอแนะจากการตรวจสอบและการปรับปรุงแก้ไขตามข้อเสนอแนะ ให้ผู้ตรวจสอบอาคารแสดงรายละเอียดไว้ในรายงานฉบับสมบูรณ์ด้วย
7. ผู้ตรวจสอบอาคารต้องตรวจสอบอาคารอย่างน้อยตามเกณฑ์ในฉบับนี้ ระบบและอุปกรณ์ที่ติดตั้งในอาคารแต่ไม่ได้อยู่ในเกณฑ์การตรวจสอบฉบับนี้ให้เป็นการตกลงเฉพาะระหว่างผู้ตรวจสอบอาคารกับเจ้าของอาคาร
8. หากเจ้าของอาคารไม่สามารถแก้ไขตามข้อเสนอแนะทันเวลา ให้ผู้ตรวจสอบอาคารเขียนกำหนดการแล้วเสร็จตามความเห็นร่วมกับเจ้าของอาคาร และให้เจ้าของอาคารลงนามรับรอง

วัตถุประสงค์

1. การตรวจสอบปีนี้จะมุ่งเน้นเรื่องความปลอดภัยต่อชีวิตทั้งชีวิตของผู้ใช้อาคารและพนักงานดับเพลิงและกู้ภัยเป็นสำคัญ เพื่อให้อาคารมีสภาพความปลอดภัยในการใช้งานตามวัตถุประสงค์ของกฎหมาย
2. การตรวจสอบปีนี้จะช่วยลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดเนียม ประจำปี 2565

ระดับ 1 สอดคล้องกฎหมายที่ขออนุญาต

ข้อมูลอาคาร

1. ชื่ออาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดเนียม
2. ที่อยู่ 47 ซอยสุขุมวิท 31 (สวัสดี) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
3. อาคารเริ่มใช้งานตั้งแต่ วัน/เดือน/ปี 4 กรกฎาคม 2550
4. อาคารเข้าข่ายประเภทใดที่ต้องตรวจสอบอาคาร
(ระบุมากกว่า 1 ได้) อาคารชุด, อาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ
5. ข้อมูลภาพถ่ายและการใช้งานของอาคาร(ให้กรอกข้อมูลเท่าที่มี)
 - ก. จำนวนชั้นเหนือระดับพื้นดิน (ไม่รวมชั้นลอย) 24 ชั้น
 - ข. จำนวนชั้นใต้ระดับพื้นดิน 1 ชั้น
 - ค. ความสูงอาคาร - เมตร
 - ง. พื้นที่อาคาร (ไม่รวมที่จอดรถ) 17,706 ตารางเมตร



รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

จ. พื้นที่จอดรถ.....1,080.....ตารางเมตร
มีจำนวน.....-.....คัน



ฉ. จำนวนห้องพัก.....108.....ห้อง
ช. จำนวนบันไดต่อเนื่องทั้งหมดที่นำคนออกสู่ชั้นพื้นดิน.....2.....บันได



ซ. จำนวนลิฟต์.....5.....เครื่อง



6. เอกสารที่ใช้ตรวจ แบบอนุญาตก่อสร้าง
7. ลักษณะโครงสร้างอาคาร.....คอนกรีตเสริมเหล็ก.....
8. มีระบบประกอบอาคาร ได้แก่
 - 8.1 ระบบไฟฟ้า



8.2 ระบบไฟฟ้าสำรอง



8.3 ระบบประปา



8.4 ระบบลิฟต์



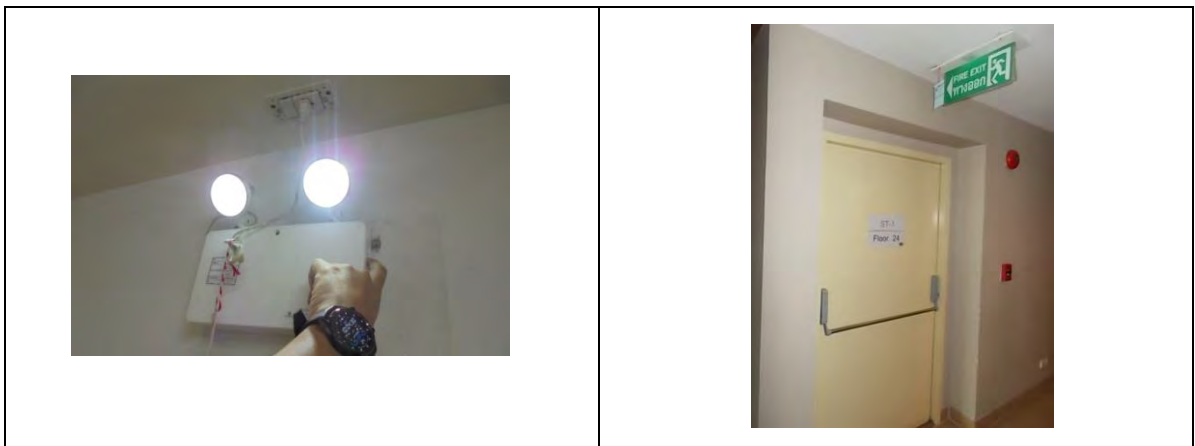
8.5 ระบบป้องกันฟ้าผ่า



8.6 ระบบบำบัดน้ำเสีย



8.7 ระบบแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายบอกทางหนีไฟ



8.8 ระบบอัดอากาศ



9. มีระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่

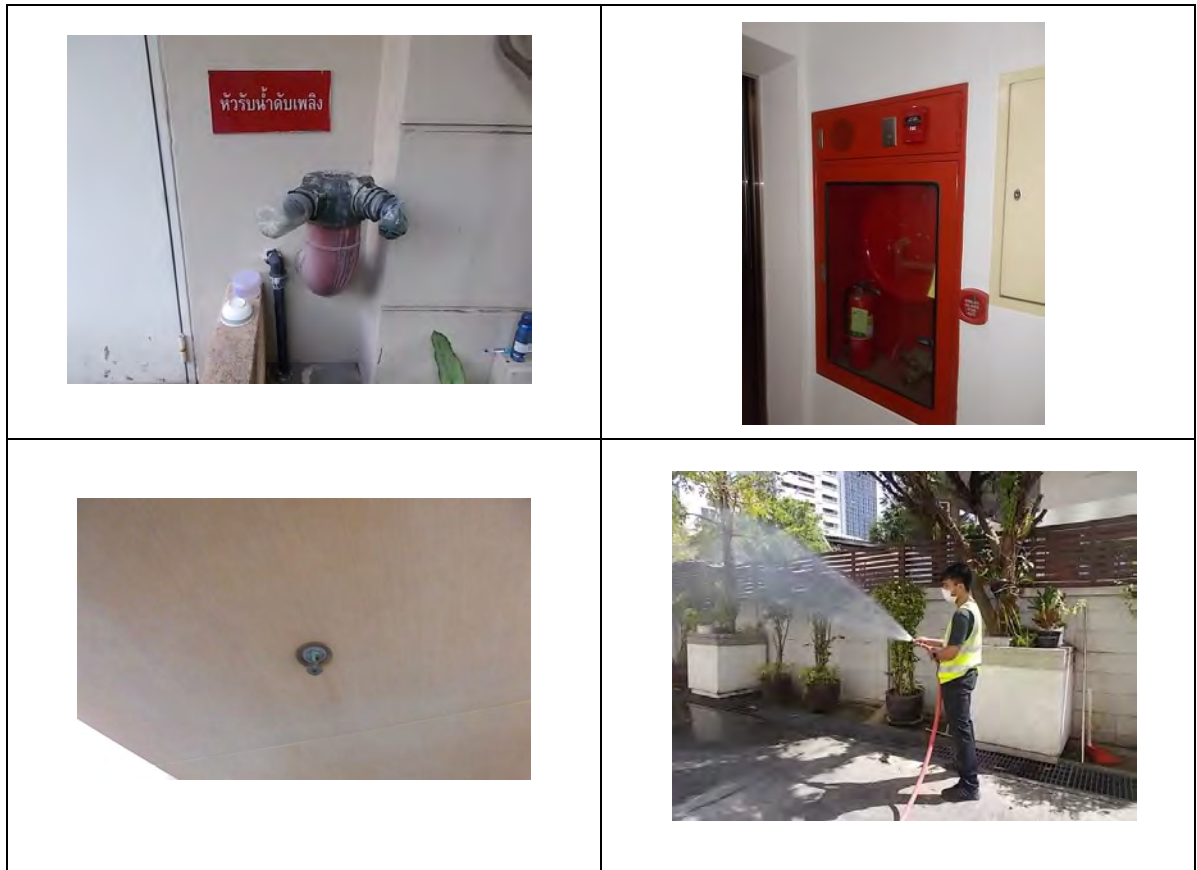
9.1 แจ้งเหตุเพลิงไหม้



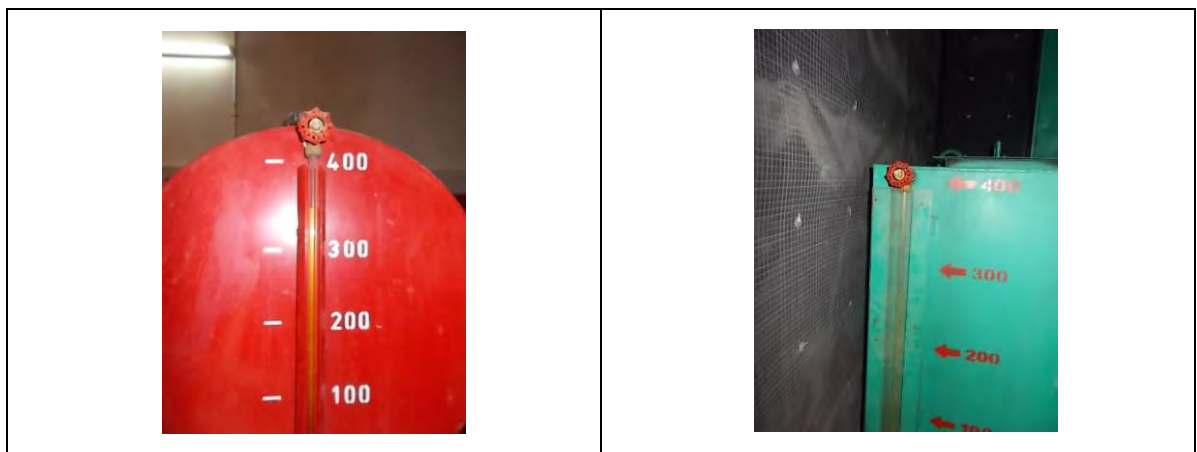
9.2 ระบบดับเพลิง



รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565



10. วัตถุอันตราย/เสี่ยงสูงที่มี.....น้ำมันดีเซล.....



รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

11. แบบขออนุญาตก่อสร้าง ☒ มี ☐ ไม่มี
12. เลขที่โฉนดที่ดิน 4657
13. ลักษณะกิจกรรมการใช้อาคารในปัจจุบัน ที่พักอาศัย / ที่จอดรถ

รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร

1. การตรวจสอบครั้งที่แล้วได้รับใบ ร.1 (ว/ด/ป) 3 กุมภาพันธ์ 2565
2. โดยผู้ตรวจสอบหมายเลข เลขที่ น.0257/2558
3. วันที่ตรวจสอบครั้งนี้ (ว/ด/ป) 19 ตุลาคม 2565
4. ชื่อและรายละเอียดของผู้ตรวจสอบ
บริษัท ซี.บี.เอส. บิลด์อิง อินสเปกชั่น จำกัด ผู้ตรวจสอบอาคารประเภท นิติบุคคล เลขที่ น.0257/2558
5. ผู้พาเดินตรวจสอบอาคาร
5.1 

หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารสูง หรืออาคารที่มีลักษณะคล้ายอาคารสูง
ที่มีความสูงตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป

ผล		รายละเอียด
/	X	อ้างอิง/ลำดับที่

1 การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

1. มีการต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร
2. มีการเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร
3. มีการเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร
4. มีการเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร
5. มีการชำรุดสึกหรอของอาคาร
6. มีการวิบัติของโครงสร้างของอาคาร
7. มีการทรุดตัวของฐานรากอาคาร

/		
/		
/		
/		
/		
/		
/		

การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงทั้ง 7 ข้อข้างต้นการสังเกต ดังนี้

- a. ไม่มีร่องรอยของการเสียรูปองค์อาคาร
- b. ไม่มีร่องรอยการทรุดตัวแตกร้าว หรือผุกร่อน
- c. ไม่มีความเสี่ยงของการหลุด ตกหล่น ของส่วนประกอบ
โครงการและอุปกรณ์อื่น ๆ
- d. รูปทรงอาคารอยู่ในลักษณะตั้งตรงแนวดิ่ง

/		
/		
/		
/		

2. การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร (*)

2.1 ลิฟต์และบันไดเลื่อน

1. มีการตรวจและบำรุงรักษาเป็นประจำทุกปี

/		
---	--	--

2.2 ระบบลิฟต์ดับเพลิง

1. มีการตรวจและบำรุงรักษาเป็นประจำทุกปี

/		
---	--	--

2.3 ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ

1. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบระบายอากาศหมุนเวียนเป็นประจำ
2. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องส่งลม และแผ่นกรองอากาศเป็นประจำ
3. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาหอผึ่งน้ำเป็นประจำ
4. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาท่อลมและท่อน้ำเย็นเป็นประจำ
5. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาท่อระบายควันในครัวร้านค้าเป็นประจำ

/		
		ไม่มีระบบนี้
		ไม่มีระบบนี้
		ไม่มีระบบนี้
/		

2.4 ระบบไฟฟ้า

1. ขั้วต่อสาย และตัวอุปกรณ์ ไม่พบร่องรอยของความเสียหายจากความร้อนสูง
ผิดปกติ
2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้า ไม่อยู่สภาพเสี่ยงจากน้ำ กิ่งไม้สัมผัส และฉนวนฉีกขาด
3. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์สวิตช์ไฟฟ้าแรงปานกลางเป็นประจำ
4. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นประจำ

/		
/		
/		
/		

หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารสูง หรืออาคารที่มีลักษณะคล้ายอาคารสูง
ที่มีความสูงตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป

5. มีการตรวจสอบบำรุงแผงจ่ายไฟฟ้าเป็นประจำ
6. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาคอมไฟ เติร์บไฟฟ้า และสายต่อพ่วงเป็นประจำ
7. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นประจำ
8. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำ
และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างอัตโนมัติ
9. มีการตรวจสอบสภาพระบบป้องกันฟ้าผ่า

ผล		รายละเอียด
/	X	อ้างอิง/ลำดับที่
/		
/		
/		
/		

/		
---	--	--

2.5 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

1. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาถังเก็บน้ำประปาเป็นประจำ
2. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำประปาเป็นประจำ
3. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาท่อน้ำและวาล์วประปาเป็นประจำ
4. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาท่อน้ำเสียและอุปกรณ์ประกอบเป็นประจำ
5. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และระบบบำบัดน้ำเสียรวมถึงบ่อดักไขมัน
เป็นประจำ
6. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาถังและท่อจ่ายก๊าซในครัวร้านค้าเป็นประจำ

/		
/		
/		
/		
/		

/		
---	--	--

3. ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและการทดสอบสมรรถนะ (*)

1. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำ และมี
สมรรถนะในการตรวจจับเพลิงไหม้และส่งสัญญาณแจ้งเหตุเตือนภัยได้อย่าง
ทั่วถึงทั้งอาคาร
2. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาทางหนีไฟและอุปกรณ์ประกอบเป็นประจำ และ
มีสมรรถนะในการอพยพ ตลอดเส้นทางหนีไฟจนถึงทางสาธารณะภายนอก
อาคาร
 - ก. ทางออกทุกทางไม่มีสิ่งกีดขวาง ทุญแจ โซ่ ล้อคขณะที่มีคนเข้าไปใช้
บริการ กรณีล็อกประตู อุปกรณ์ล็อกทำงานด้วยไฟฟ้า
 - ข. อุปกรณ์บังคับประตูให้ปิดใช้งานได้ดี และมีอุปกรณ์เปิดบานประตูทั้ง
สองด้านไม่ถูกล็อก กรณีล็อกประตู อุปกรณ์ล็อกทำงานด้วยไฟฟ้า
 - ค. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาป้ายทางหนีไฟเป็นประจำ
 - ง. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาคอมไฟฉุกเฉินเป็นประจำ
 - จ. มีการตรวจสอบทางปล่อยออกที่ชั้นพื้นดิน ให้มีความปลอดภัยขณะเกิด
เพลิงไหม้เป็นประจำ
 - ฉ. มีการตรวจสอบแบบแปลนทางหนีไฟสอดคล้องกับสภาพอาคารใน
ปัจจุบัน
 - ช. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องดับเพลิงมือถือเป็นประจำ

/		
---	--	--

/		
---	--	--

/		
---	--	--

/		
/		
/		

/		
---	--	--

/		
---	--	--

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

หลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารสูง หรืออาคารที่มีลักษณะคล้ายอาคารสูง ที่มีความสูงตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป		ผล	รายละเอียด อ้างอิง/ลำดับที่
3. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบดับเพลิงเป็นประจำ รวมทั้ง ท่อขึ้น สายฉีดน้ำ และหัวรับน้ำดับเพลิง		/	X
4. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ รวมทั้ง วาล์ว สวิตช์ความ ดัน โหมดสวิตช์ แบตเตอรี่ น้ำมัน เครื่องยนต์ การระบายความร้อน และการ ระบายอากาศ		/	
5. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบดับเพลิงอัตโนมัติเป็นประจำ รวมทั้ง วาล์ว สวิตช์ตรวจจับน้ำไหล และสายสัญญาณเชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้		/	
6. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบอัดอากาศ ในห้องบันไดหรือโถงปลอดภัยควันไฟ เป็นประจำ รวมทั้งไม่มีช่องอากาศรั่วขนาดใหญ่ โหมดสวิตช์ สั่งให้ทำงาน จากโซนตรวจจับเพลิงไหม้บริเวณนั้น และอุปกรณ์ควบคุมความดันทำงานได้ดี		/	
7. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบควบคุมควันไฟเป็นประจำ รวมทั้งโหมดสวิตช์ สั่งให้ทำงานจากโซนตรวจจับเพลิงไหม้บริเวณนั้น		/	
8. มีการซ้อมอพยพหนีไฟ		/	
4. การบริหารจัดการความปลอดภัย (**)			
1. มีการปรับปรุงแผนและขั้นตอนในการอพยพออกจากอาคารในกรณีฉุกเฉิน		/	
2. มีการซ้อมอพยพเป็นประจำ และจัดให้มีผู้นำการอพยพให้เพียงพอ		/	
3. มีการปฏิบัติและจดบันทึกงานบำรุงรักษาอุปกรณ์อย่างต่อเนื่องเป็นประจำ		/	

หมายเหตุ

- ผล หมายถึง ผลการตรวจสอบโดยใช้ทักษะของผู้ตรวจสอบอาคารด้วยการวิเคราะห์ พิจารณา ตามเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร
- ผล / หมายถึง ผลการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารมีความเห็นว่า ผ่าน ตามเกณฑ์การตรวจสอบอาคารที่กำหนดไว้ ณ วันที่ตรวจสอบ
- ผล X หมายถึง ผลการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารมีความเห็นว่าเจ้าของอาคารจะต้องปรับปรุงแก้ไขตามรายละเอียดคำแนะนำให้แก้ไข ให้แล้วเสร็จเสียก่อน จากนั้น ผู้ตรวจสอบอาคารจึงจะออกความเห็นเป็นผลการแก้ไขและรายงานต่อพนักงานท้องถิ่นต่อไป
- (*) หมายถึง ข้อกำหนดที่ปฏิบัติ สำหรับอาคารที่ขออนุญาตก่อสร้างหลังวันที่ 15 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2535 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 หรืออาคารที่ขออนุญาตก่อสร้างหลังวันที่ 5 พฤศจิกายน พ.ศ.2540 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50
- (**) หมายถึง ข้อกำหนดที่ปฏิบัติ สำหรับสถานประกอบการที่มีลูกจ้างตั้งแต่สิบคนขึ้นไป ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.2555

สรุปความเห็นจากผู้ตรวจสอบการตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบอาคารได้ทำการตรวจสอบ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดคุณสมบัติเฉพาะของผู้ตรวจสอบอาคาร หลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียนและการเพิกถอน การขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ.2548 แล้ว เห็นว่า [อาคารชุด บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม มีสภาพ หรือการใช้ปลอดภัย](#)

ข้าพเจ้าในฐานะผู้ตรวจสอบอาคารขอรับรองว่าได้ทำการตรวจสอบสภาพอาคารดังกล่าว โดยผลการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารถูกต้อง และเป็นจริงตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานฉบับนี้ รวมทั้งยังได้ให้เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง ผู้ดูแลอาคาร หรือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ได้รับทราบผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามรายงานข้างต้นอย่างครบถ้วนแล้ว และในการนี้ บุคคลผู้รับผิดชอบอาคารดังกล่าวได้ทำแผนงานประกอบ การปรับปรุงแก้ไขอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามคำแนะนำของผู้ตรวจสอบอาคารแนบมาพร้อมกับรายงานฉบับนี้ด้วย



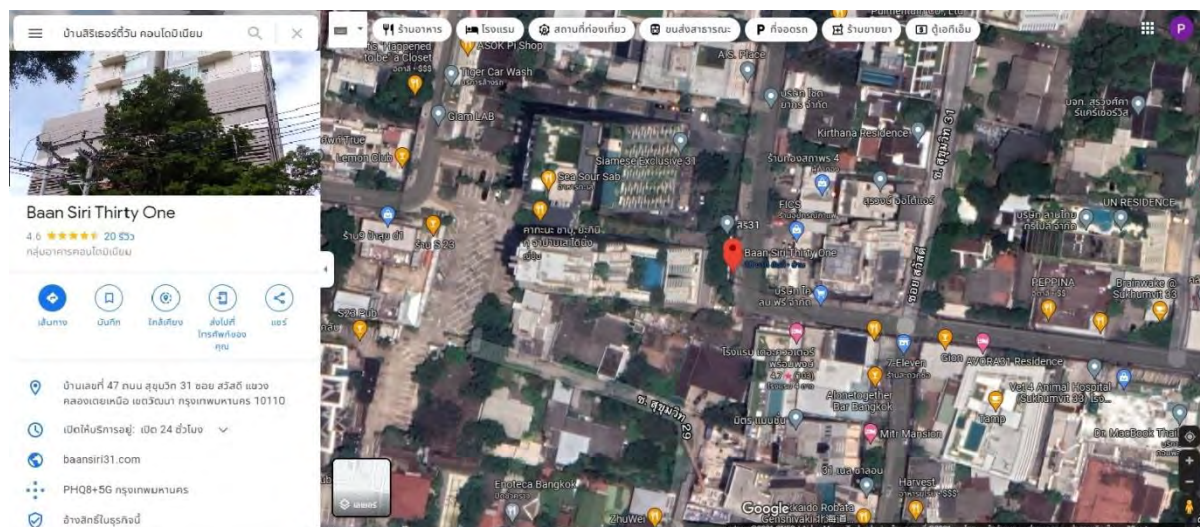
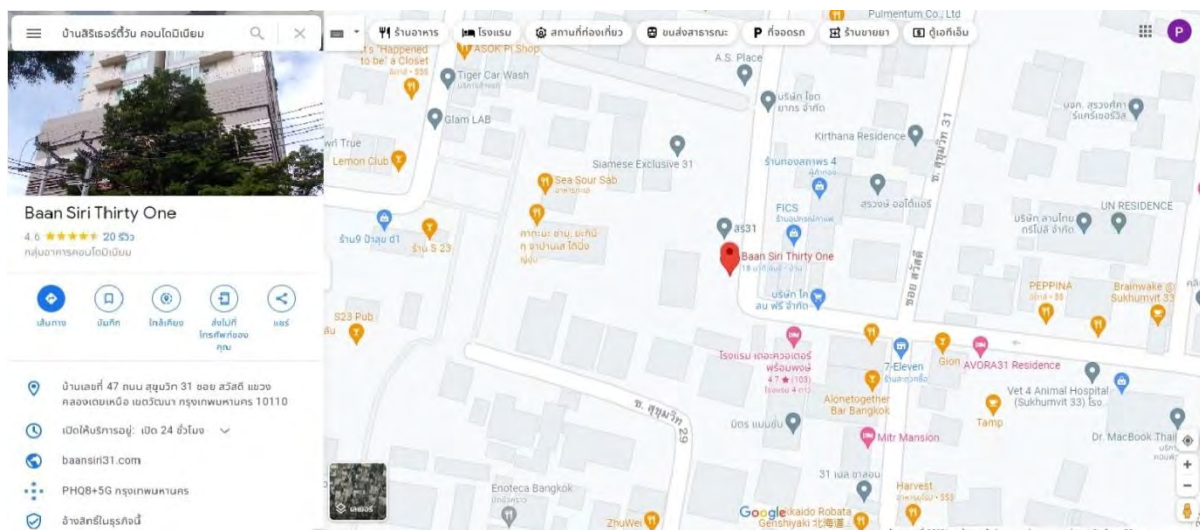
ข้าพเจ้าในฐานะ เจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง ผู้ดูแลอาคาร หรือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ขอรับรองว่าได้มีการตรวจสอบอาคารตามรายงานดังกล่าวข้างต้นจริง โดยการตรวจสอบอาคารนั้นกระทำโดยผู้ตรวจสอบอาคารซึ่งได้รับใบอนุญาตจากกรมโยธาธิการและผังเมือง รวมทั้งข้าพเจ้ายังได้รับทราบข้อเสนอแนะและแนวทางในการปรับปรุงแก้ไขตามคำแนะนำของผู้ตรวจสอบอาคารอีกด้วย พร้อมกันนี้ยังได้จัดทำแผนในการปรับปรุงแก้ไขมาพร้อมกับรายงานการตรวจสอบอาคารในครั้งนี้ด้วย ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจในรายงานดังกล่าวครบถ้วนแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ



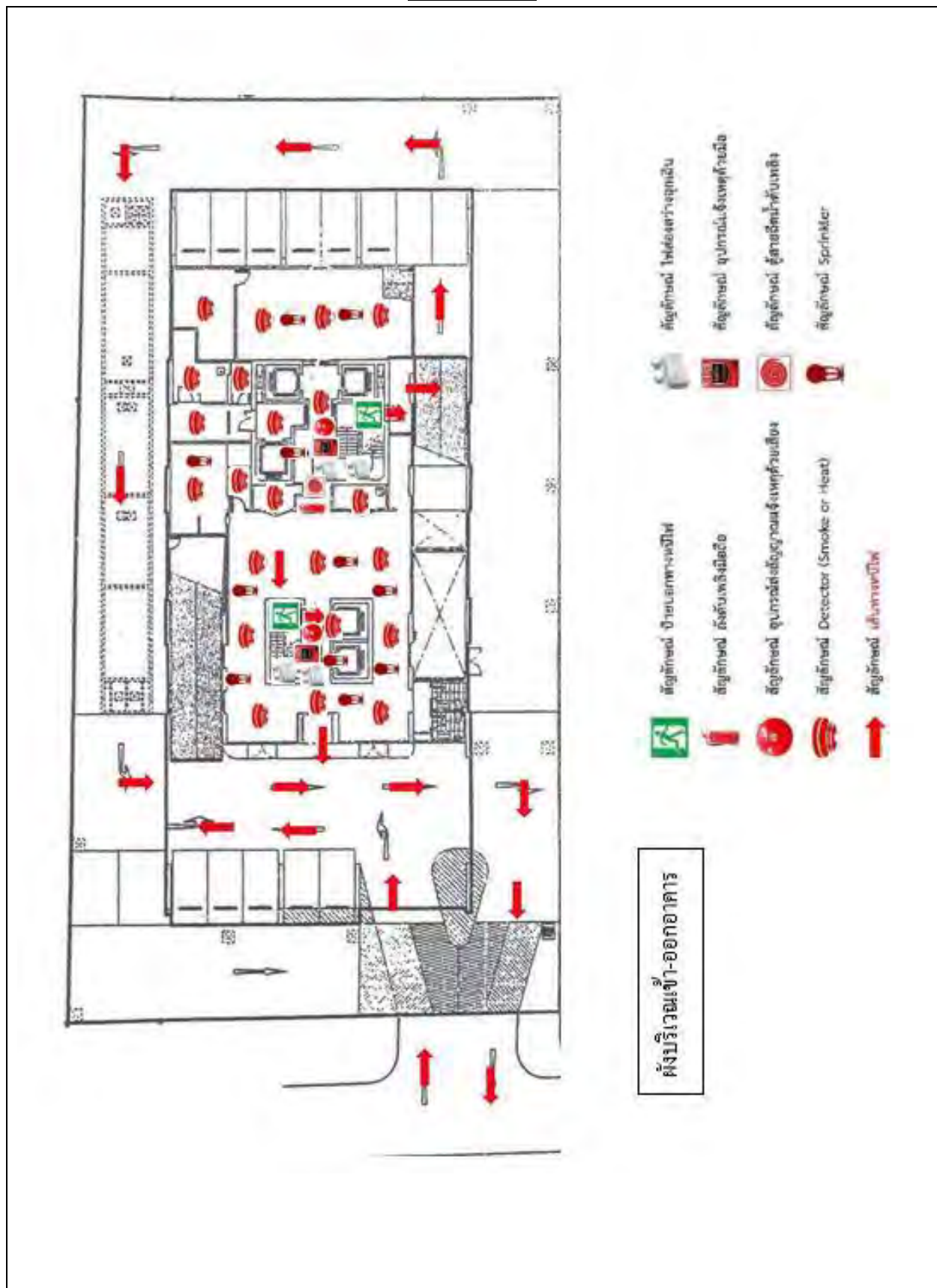
ภาคผนวก ก.

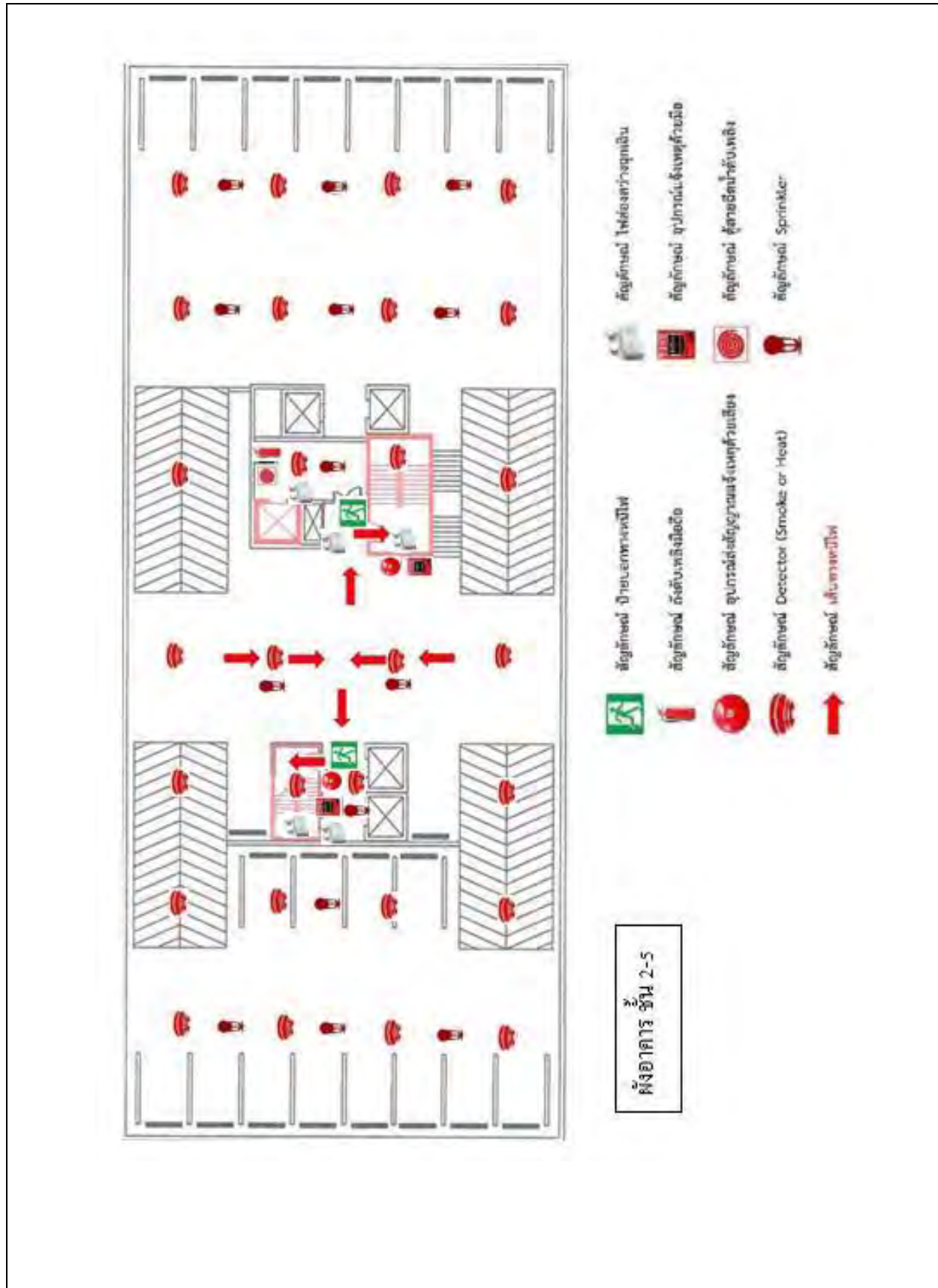
แผนที่ตั้งและแผนผังเส้นทางหนีไฟ

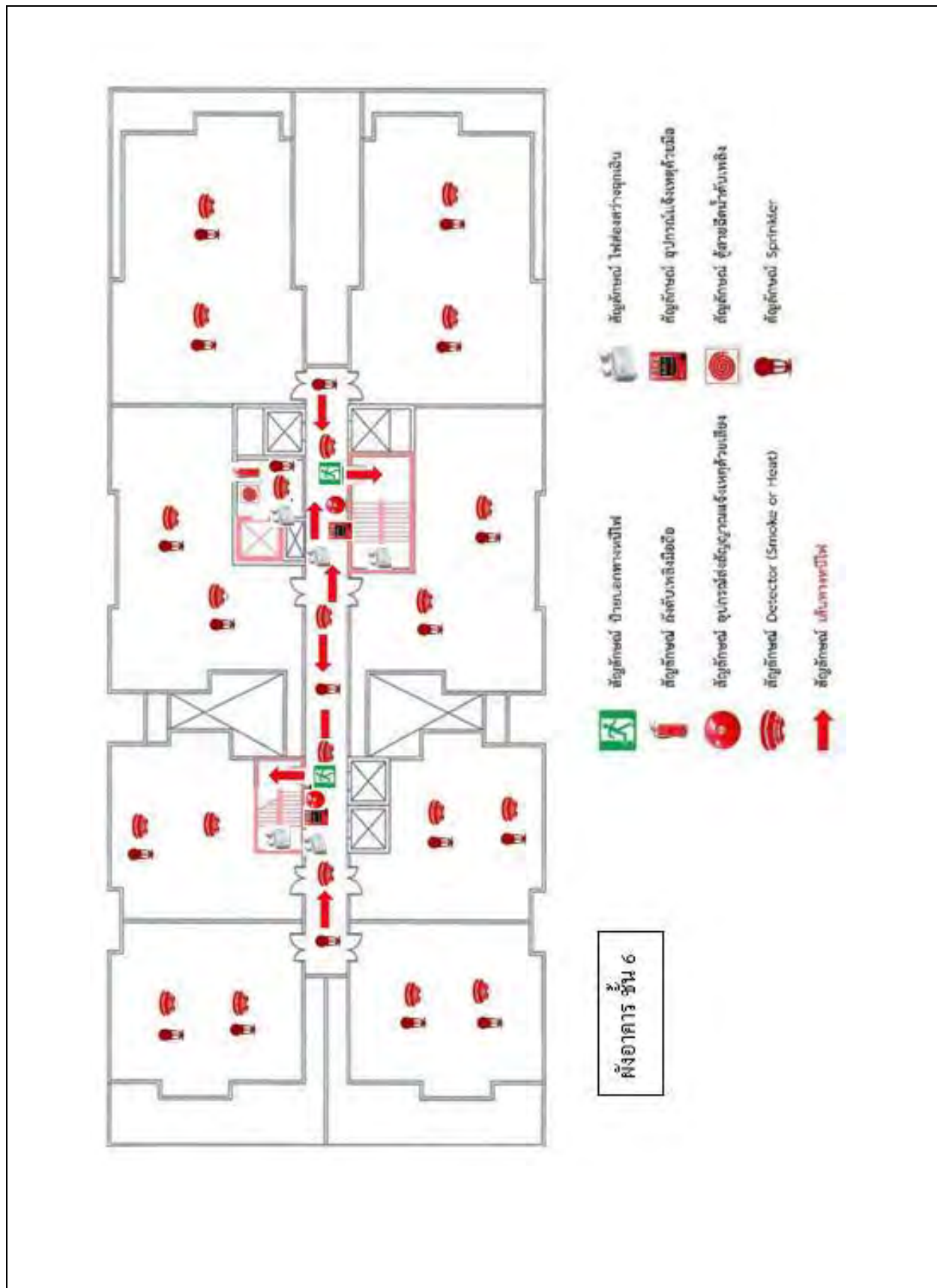
รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์รี่ทาวน์ คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

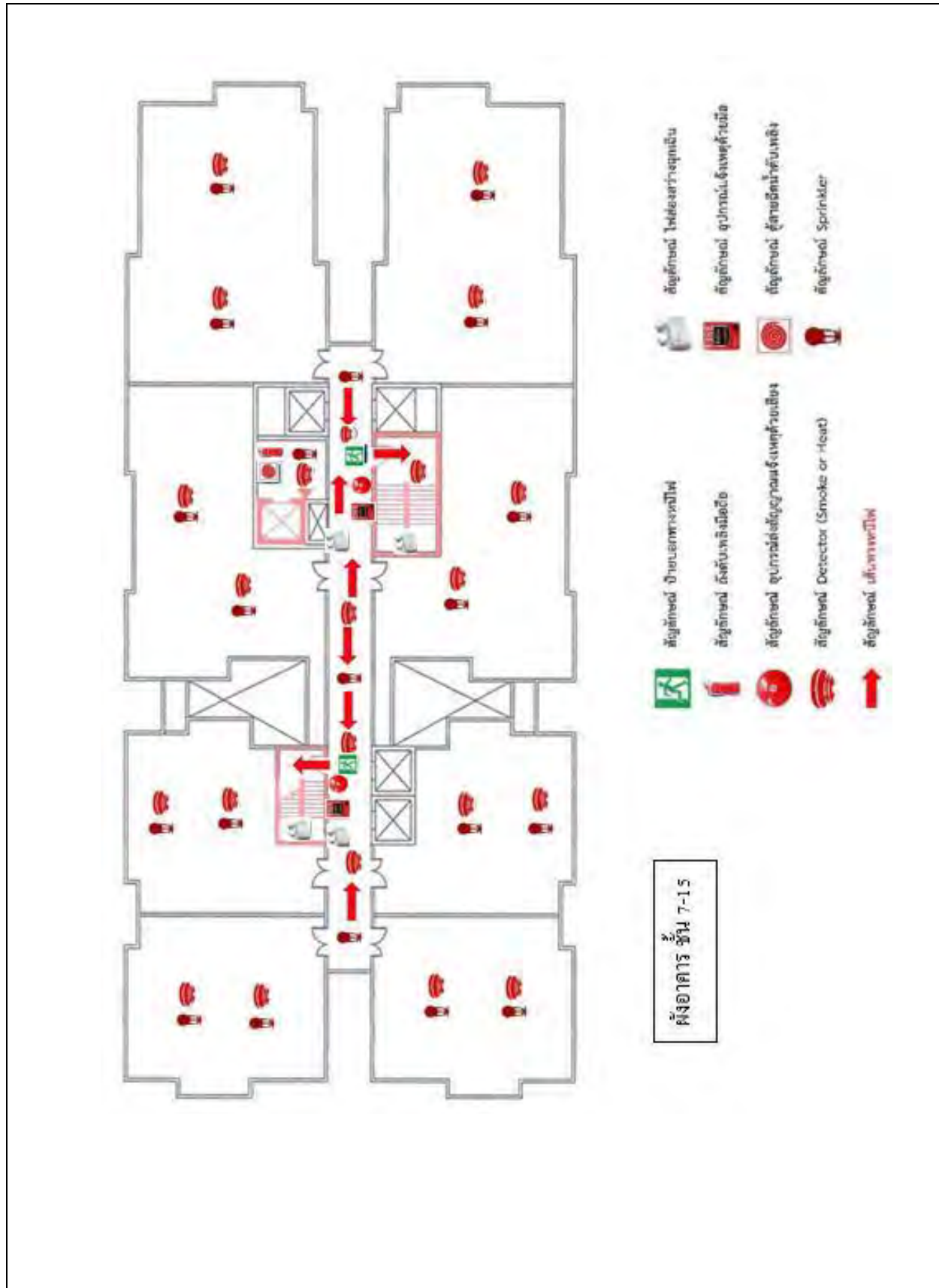
แผนที่ ที่ตั้งอาคาร

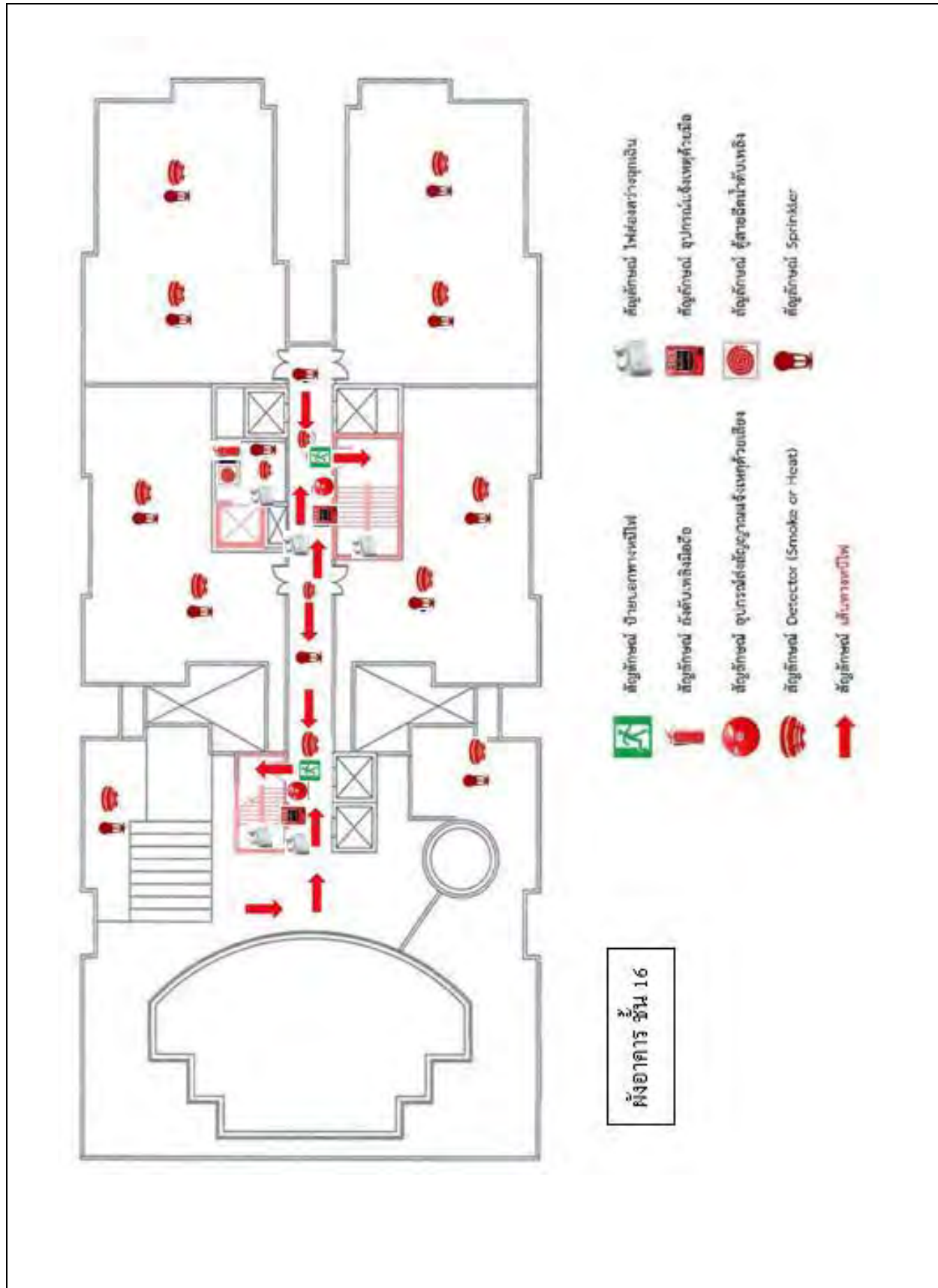
แบบแปลนอาคาร

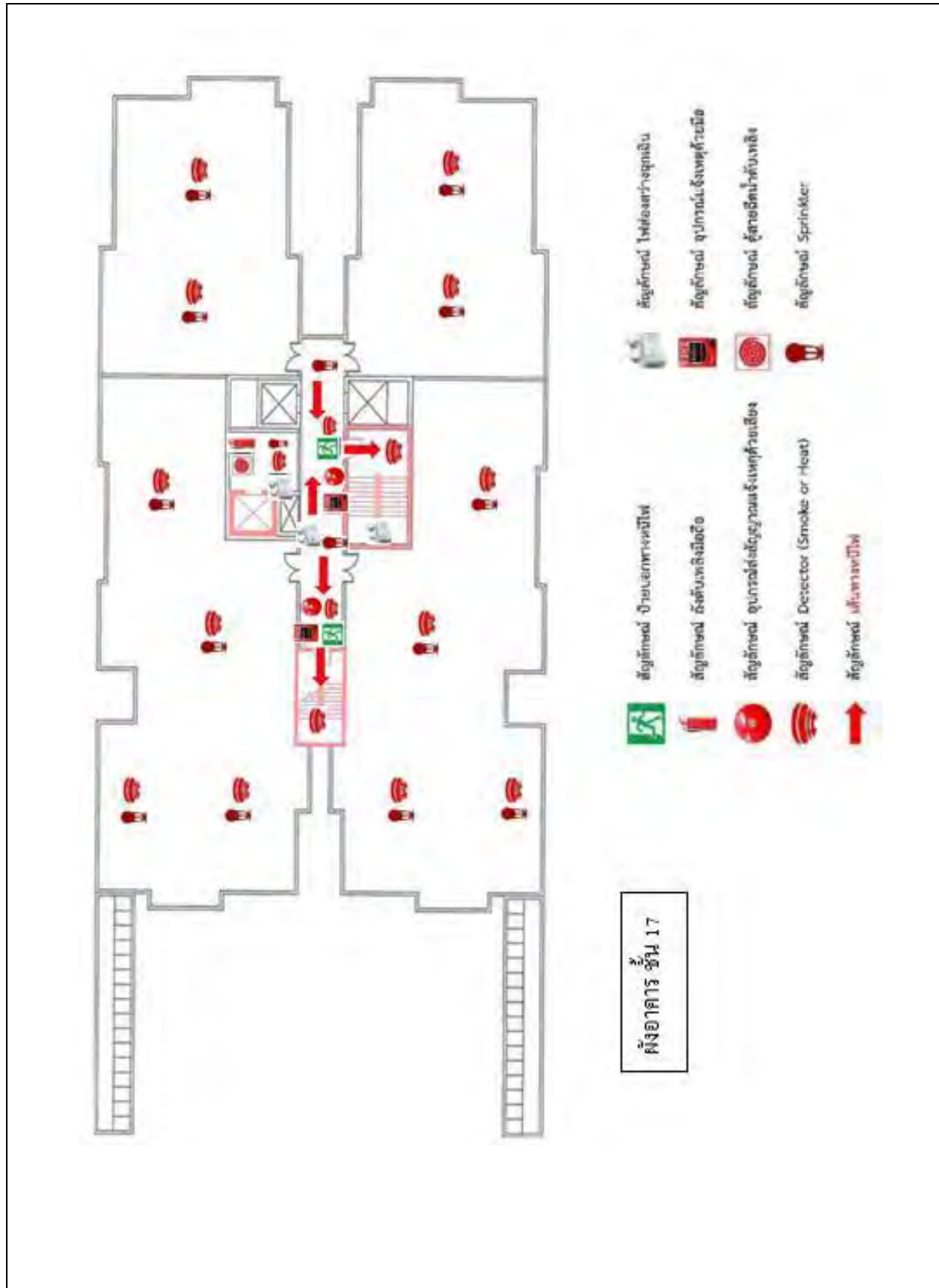




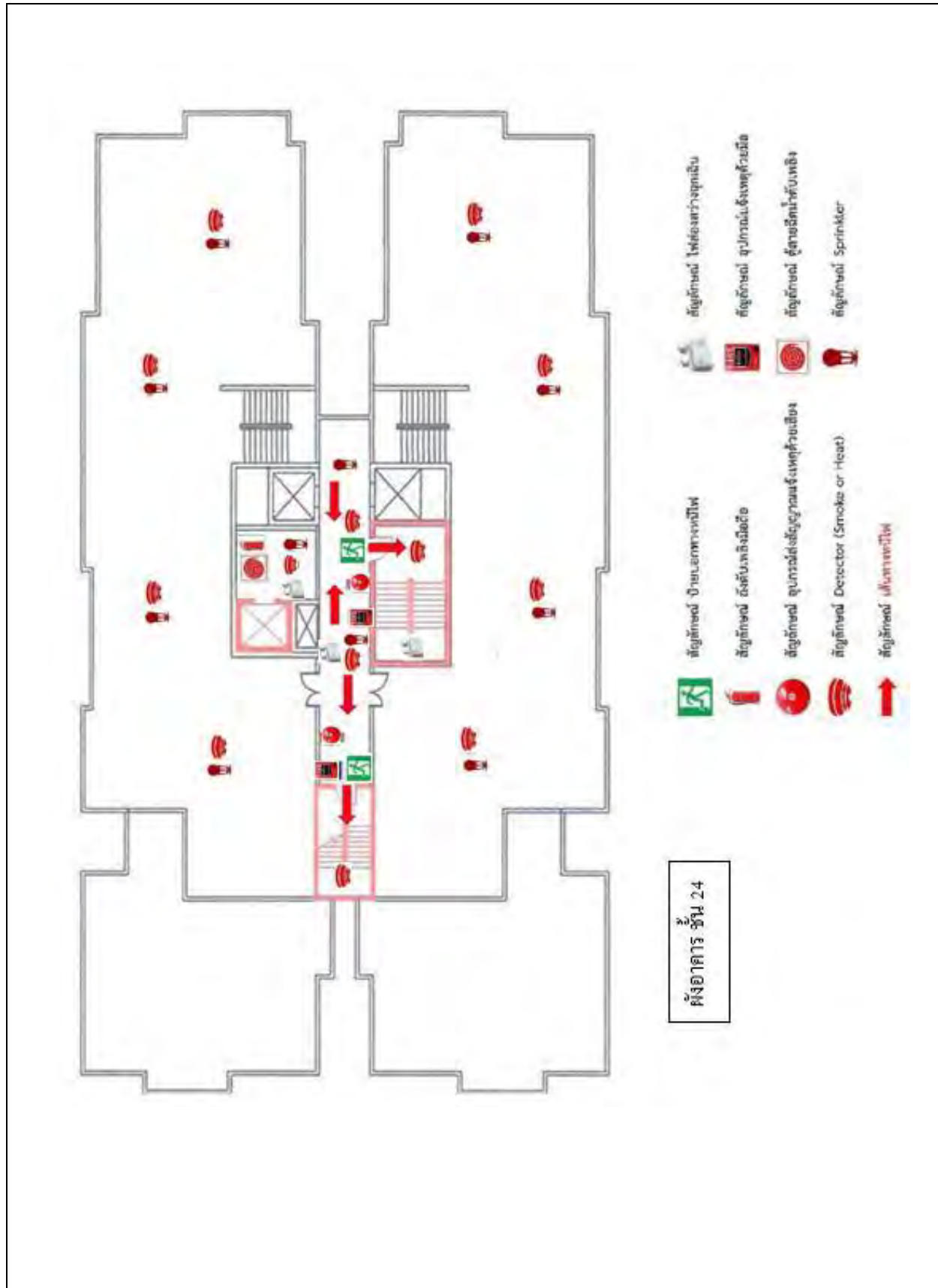




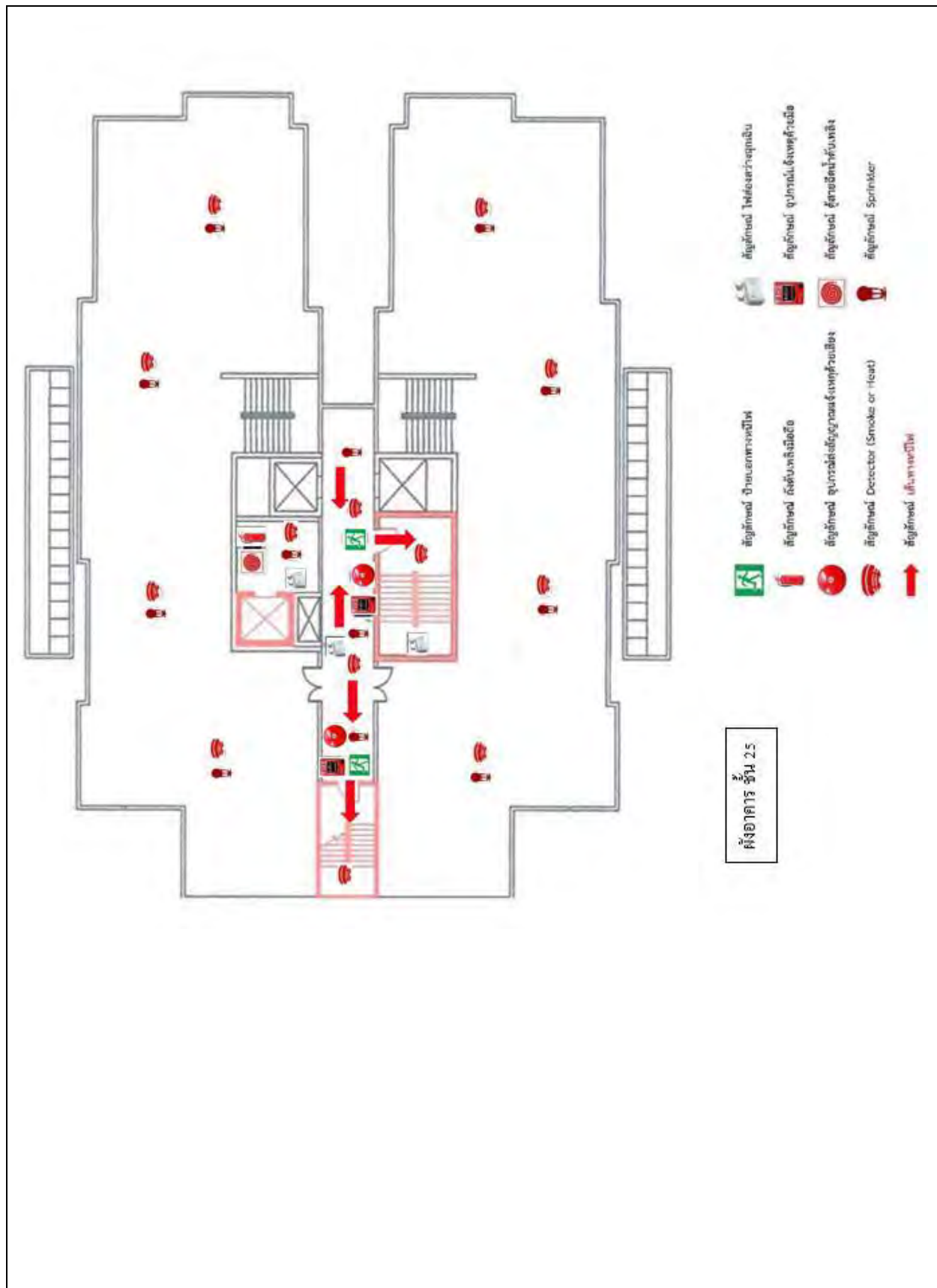








บริษัท ซี.พี.เอส. บิลดิ้ง อินสเปกชั่น จำกัด ผู้ตรวจสอบอาคารประเภทนิติบุคคล เลขที่ น.0257/2558

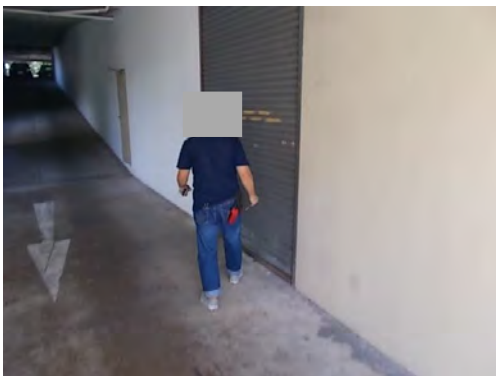


ภาคผนวก ข.

ภาพถ่ายวันที่ดำเนินการตรวจสอบอาคาร

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดเนียม ประจำปี 2565

ภาพถ่ายวันที่ตรวจสอบโครงการ วันที่ 19 ตุลาคม 2565



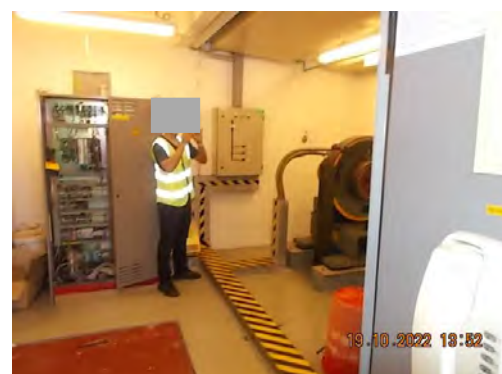
รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์รี่วัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ภาพถ่ายวันที่ตรวจสอบโครงการ วันที่ 19 ตุลาคม 2565



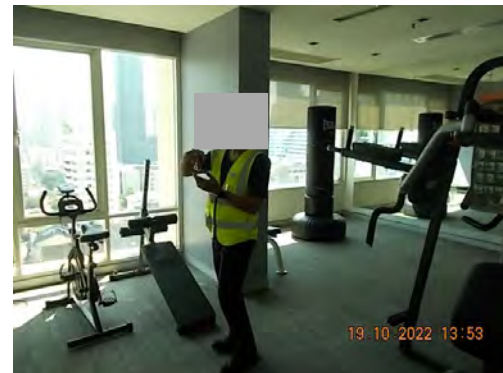
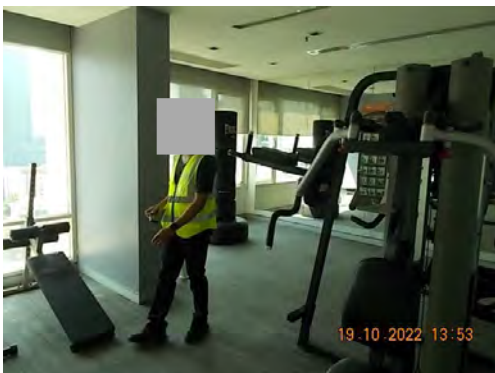
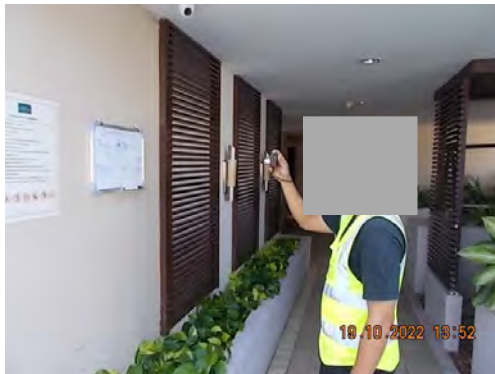
รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดเนียม ประจำปี 2565

ภาพถ่ายวันที่ตรวจสอบโครงการ วันที่ 19 ตุลาคม 2565



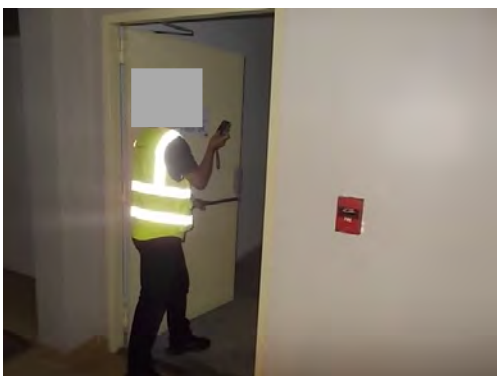
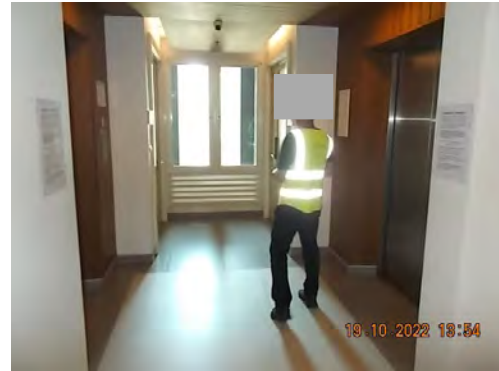
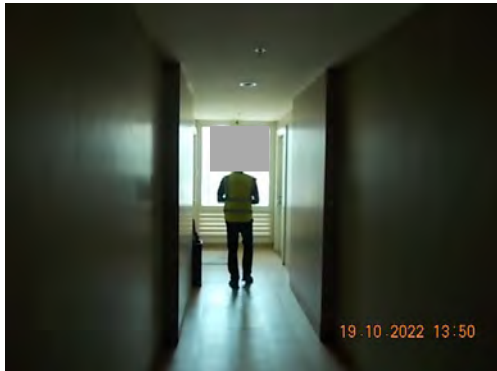
รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดเนียม ประจำปี 2565

ภาพถ่ายวันที่ตรวจสอบโครงการ วันที่ 19 ตุลาคม 2565



รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดเนียม ประจำปี 2565

ภาพถ่ายวันที่ตรวจสอบโครงการ วันที่ 19 ตุลาคม 2565



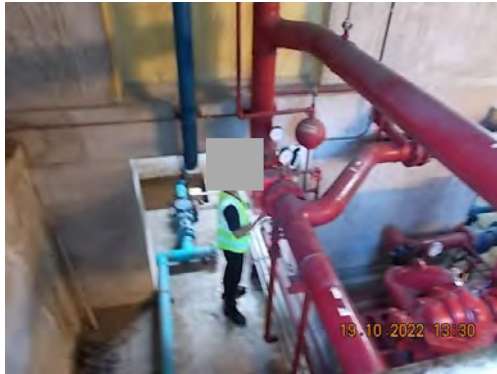
รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์รี่วัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ภาพถ่ายวันที่ตรวจสอบโครงการ วันที่ 19 ตุลาคม 2565



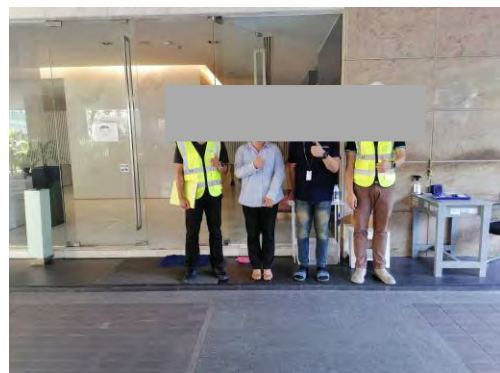
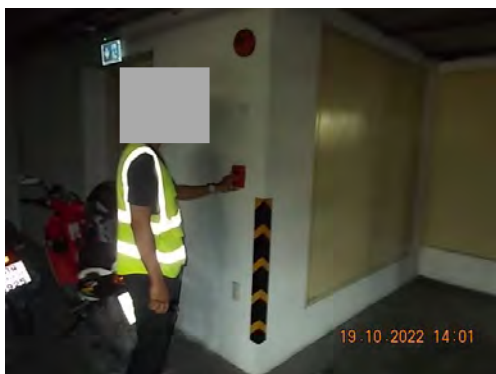
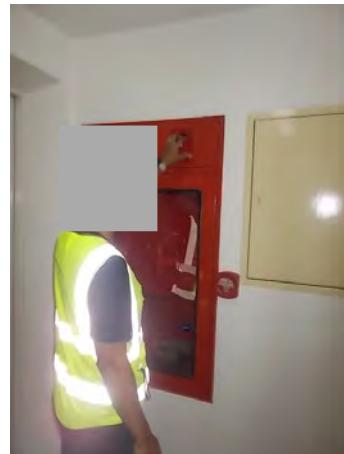
รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ภาพถ่ายวันที่ตรวจสอบโครงการ วันที่ 19 ตุลาคม 2565



รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ภาพถ่ายวันที่ตรวจสอบโครงการ วันที่ 19 ตุลาคม 2565



ภาคผนวก ค.

แผนการตรวจบำรุงรักษาอาคาร (ผู้ดูแลอาคาร)

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารสำหรับเจ้าของอาคาร

ลำดับ ที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
1	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร						
	1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร				✓		
	1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร				✓		
	1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร				✓		
	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร				✓		
	1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร				✓		
	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร				✓		
	1.7 การหลุดตัวของฐานรากอาคาร				✓		
	1.8 การชำรุดของป้ายอาคาร				✓		
2	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร						
	2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก						
	2.1.1 ระบบลิฟต์						
	■ การทำงานของลิฟต์		✓				
	■ อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย		✓				
	■ อุปกรณ์ด้านให้ความช่วยเหลือ		✓				
	2.1.2 ระบบบันไดเลื่อน						
	■ การทำงานของบันไดเลื่อน			✓			
	■ อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย			✓			
	■ อุปกรณ์ด้านให้ความช่วยเหลือ			✓			
	2.1.3 ระบบไฟฟ้า						
	■ ระบบไฟฟ้าแรงสูง				✓		
	■ สายอากาศ				✓		
	■ สายใต้ดิน				✓		
	■ หม้อแปลงไฟฟ้า				✓		
	■ ระบบไฟฟ้าแรงต่ำภายนอกอาคาร				✓		
	■ แผงสวิตช์นอกอาคาร				✓		
	■ แผงสวิตช์เมน			✓			
	■ สายบ่อน			✓			
	■ แผงสวิตช์ย่อย			✓			
	■ วงจรย่อยและอุปกรณ์ไฟฟ้า			✓			
	■ สายบ่อนสำหรับระบบประกอบอาคาร			✓			
	■ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	✓					

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ลำดับ ที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
	2.1.4 ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์						
	■ เครื่องทำน้ำเย็น			✓			
	■ ระบบควบคุมระบบปรับอากาศ			✓			
	■ ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ			✓			
	■ หอผึ่งน้ำ (Cooling Tower)		✓				
	■ เครื่องส่งลมเย็น แผงกรองอากาศ		✓				
	■ ท่อส่งลมเย็นและอุปกรณ์ระบบ			✓			
	■ บั๊มน้ำเย็นและปั๊มน้ำระบายความร้อน			✓			
	■ ระบบท่อน้ำเย็นและท่อน้ำระบายความร้อน พร้อม อุปกรณ์ประกอบ			✓			
	2.1.5 ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน						
	■ การทำงานและการจับยึดของชุด CONDENSING UNIT			✓			
	■ การทำงานและการจับยึดของชุด FANCOIL UNIT แผงกรองอากาศ		✓				
	■ ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ			✓			
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม						
	2.2.1 ระบบประปา						
	■ ดึงเก็บน้ำใต้ดิน บนดิน บนดาดฟ้าอาคาร						
	- สภาพถังและฝาเปิด ปิดถังเก็บน้ำ			✓			
	- สภาพท่อน้ำเข้า ออก จากถังเก็บน้ำ			✓			
	- สภาพประตุน้ำเข้า ออก จากถังเก็บน้ำ			✓			
	- การป้องกันหนูและแมลงสาบเข้าถังเก็บ น้ำ			✓			
	■ เครื่องสูบน้ำและห้องเครื่องสูบน้ำ						
	- สภาพความสะอาดในห้องเครื่องสูบน้ำ			✓			
	- สภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ เสียง ดัง สั่นสะเทือน รั่วซึม			✓			
	- สภาพการทำงานระบบควบคุมเครื่องสูบน้ำ			✓			
	- สภาพท่อส่งจ่ายน้ำ			✓			
	- สภาพอุปกรณ์ประกอบเครื่องสูบน้ำ เช่น			✓			

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์รี่วัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ลำดับ ที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
	ประตุน้ำ						
	■ ระบบท่อประปา						
	- การรั่วซึมของท่อประปา			✓			
	- สภาพประตุน้ำของระบบประปา			✓			
	2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย						
	■ ระบบท่อระบายน้ำเสียในอาคาร						
	- สภาพท่อและการยึดแขวนท่อ				✓		
	- การรั่วซึมของท่อ				✓		
	- การอุดตันในท่อ				✓		
	- สภาพอุปกรณ์ประกอบการระบายน้ำ ได้แก่ ที่ดักกลืนช่องรับน้ำ (FD.) ช่องเปิดล้าง ท่อ (CO.)				✓		
	- สภาพช่องท่อ กลิ่นและความอับชื้น การ ป้องกันหรือ กำจัดหนูและแมลงสาบในช่องท่อ				✓		
	- การป้องกันควันและไฟลามในช่องท่อ				✓		
	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย		✓				
	■ เครื่องสูบน้ำเสียและบ่อสูบ						
	- สภาพบ่อสูบ				✓		
	- สภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสีย			✓			
	- การทำงานของระบบควบคุม			✓			
	- ระบบไฟฟ้าของเครื่องสูบน้ำ				✓		
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน						
	■ สภาพท่อและการยึดแขวนท่อ การอุดตันใน ท่อ การ รั่วซึมของท่อ			✓			
	■ สภาพอุปกรณ์ประกอบ ช่องรับน้ำ (RD.)			✓			
	2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย	✓					
	2.2.5 ระบบระบายอากาศ			✓			
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง				✓		
	2.2.7 ระบบพลังงานแสงอาทิตย์				✓		
	2.2.8 ระบบหม้อไอน้ำ				✓		

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ลำดับ ที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม						
	2.2.1 ระบบประปา						
	■ ดึงเก็บน้ำใต้ดิน บนดิน บนดาดฟ้าอาคาร						
	- สภาพถังและฝาเปิด ปิดถังเก็บน้ำ			✓			
	- สภาพท่อน้ำเข้า ออก จากถังเก็บน้ำ			✓			
	- สภาพประตุน้ำเข้า ออก จากถังเก็บน้ำ			✓			
	- การป้องกันหนูและแมลงสาบเข้าถังเก็บน้ำ			✓			
	2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย						
	2.3.1 บันไดหนีและทางหนีไฟ						
	■ สภาพราวจับ และราวกันตก		✓				
	■ อุปกรณ์กีดขวางตลอดเส้นทางของบันไดหนีไฟ		✓				
	■ การปิด-เปิดประตู เข้า-ออกบันไดหนีไฟ		✓				
	■ ความส่องสว่างของแสงไฟบนเส้นทางหนีไฟ		✓				
	■ อุปกรณ์กีดขวางตลอดเส้นทางจนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอกอาคาร		✓				
	■ การปิด-เปิดประตูตลอดเส้นทาง		✓				
	2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน						
	■ สภาพและการทำงานของเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน		✓				
	■ จำลองการล้มเหลวของการจ่ายไฟฟ้าอย่างน้อย 30 นาที		✓				
	■ จำลองการล้มเหลวของการจ่ายไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที				✓		
	2.3.3 ระบบระบายอากาศ ควัน และควบคุมการแพร่กระจายควัน						
	■ พัดลมระบายอากาศ			✓			
	■ ระบบไฟฟ้าของระบบระบายอากาศ			✓			
	■ การทำงานของระบบอัดอากาศบันไดหนีไฟ			✓			

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ลำดับ ที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
	2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน						
	■ จำลองการล้มเหลวของการจ่ายไฟฟ้าอย่างน้อย 30 นาที	1 สัปดาห์					
	■ จำลองการล้มเหลวของการจ่ายไฟฟ้าอย่างน้อย 60 นาที				✓		
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง						
	■ การทำงานของลิฟต์ดับเพลิง		✓				
	■ อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย		✓				
	■ อุปกรณ์ด้านให้ความช่วยเหลือ		✓				
	■ ระบบระบายอากาศโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิง		✓				
	2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้						
	■ อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเสียง ลำโพงหรือแสง				✓		
	■ แบตเตอรี่						
	- ทดสอบเครื่องประจุ					✓	
	■ แบตเตอรี่แบบน้ำกรด						
	- ทดสอบการคายประจุ 30 นาที		✓				
	- ทดสอบแรงดันไฟฟ้าขณะมีโหลด		✓				
	- ทดสอบความถี่จำเพาะน้ำกรด				✓		
	■ แบตเตอรี่แบบนิกเกิล แคดเมียม						
	- ทดสอบการคายประจุ 30 นาที		✓				
	- ทดสอบแรงดันไฟฟ้าขณะมีโหลด		✓				
	■ บริภัณฑ์ควบคุม (Control Panel or Devices)						
	ครอบคลุมการทำงาน ฟิวส์ หลอดไฟ แหล่งจ่ายไฟฟ้า						
	บริภัณฑ์เชื่อมโยงและทรานสปอนเดอร์						
	- แบบมีการตรวจคุม					✓	
	- แบบไม่มีการตรวจคุม			✓			
	■ การทำงานของการแสดงผลสัญญาณขัดข้อง					✓	
	■ อุปกรณ์เริ่มสัญญาณ						
	- Smoke/Heat/Flame/Gas Detector, อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ, อุปกรณ์ปลดล็อกไฟฟ้า, และ Duct				✓		

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ลำดับ ที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
	Type Detector						
	- Water Flow Switch, Pressure Switch, Supervisory Switch, และ Tamper Switch			✓			
	■ การทำงานของการแสดงผลเพลิงไหม้				✓		
	■ บริเวณที่ไฟฟ้าในบริเวณอันตราย (Hazardous Location)				✓		
	■ อุปกรณ์อื่น ๆ						
	2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง						
	■ ถังดับเพลิง		✓				
	2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีด น้ำดับเพลิง						
	■ เครื่องสูบน้ำ (Pump)				✓		
	■ แบบขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์อย่างน้อย 30 นาที	1 สัปดาห์					
	■ แบบขับเคลื่อนด้วยมอเตอร์ไฟฟ้า		✓				
	■ หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connections)		✓				
	■ หัวดับเพลิง (Fire Hydrants)						
	- ตรวจสอบสภาพ		✓				
	- เปิดฝาใส่สารหล่อลื่น				✓		
	- ทดสอบเปิด-ปิดวาล์ว				✓		
	■ ถังน้ำดับเพลิง						
	- ระดับน้ำ		✓				
	- สภาพถังน้ำ				✓		
	■ สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (Fire Hose Cabinets) สายฉีดน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์		✓				
	2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ						
	■ Main Drain			✓			
	■ Water Flow Switches			✓			
	■ Supervisory Switches			✓			
	■ สภาพ Control Valves		✓				

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

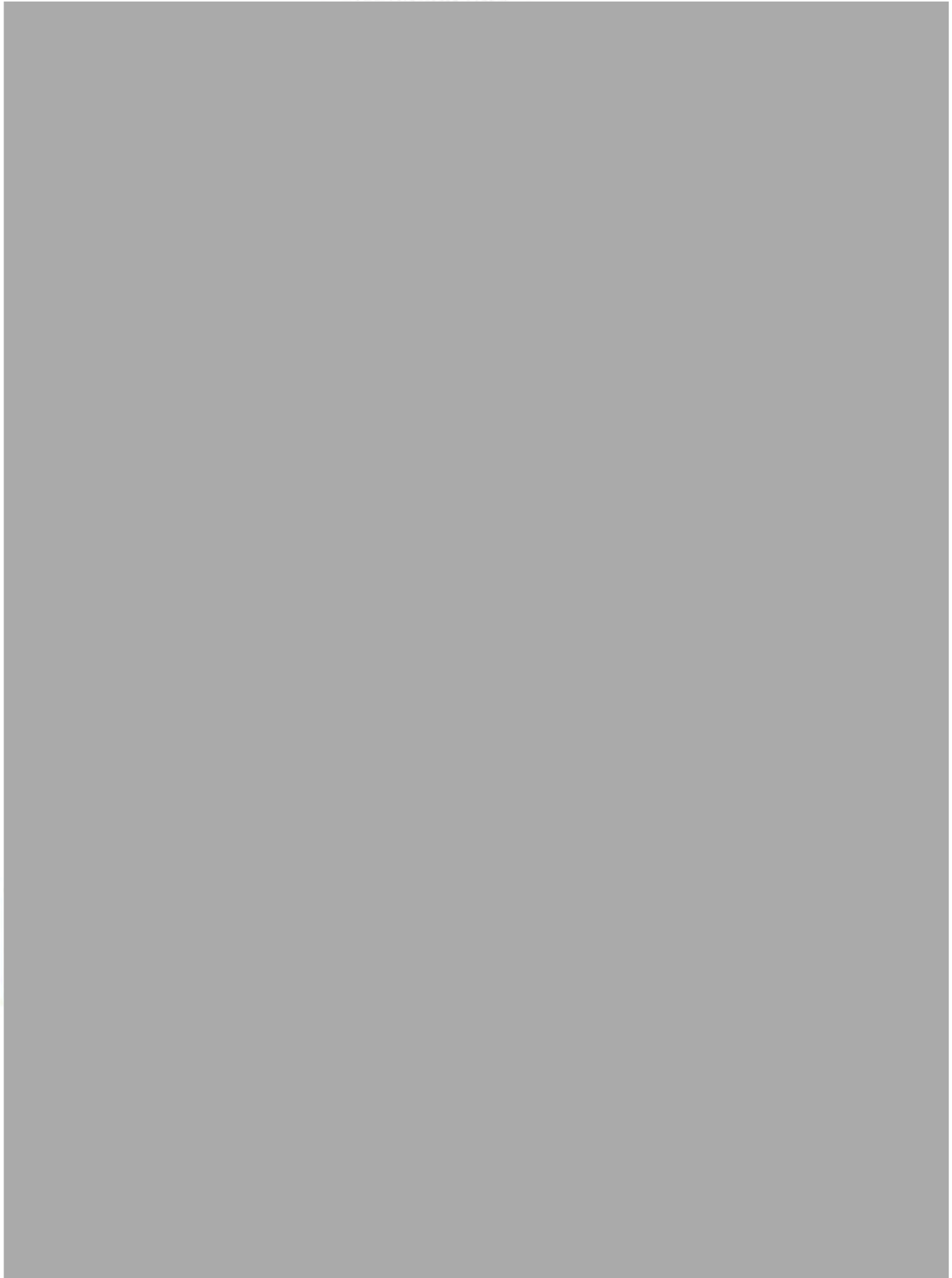
ลำดับ ที่	รายการตรวจบำรุงรักษา	ความถี่ในการตรวจสอบ					หมายเหตุ
		2 สัปดาห์	1 เดือน	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	
	■ เปิด-ปิด Control Valves					✓	
	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า						
	■ ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า				✓		
	2.3.9 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง		✓				
3	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ						
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ						แทรกอยู่ ใน แต่ละ หมวด แล้ว
	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟฟ้าทางออกฉุกเฉิน						
	3.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้						
4	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัย ในอาคาร						
	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร					✓	
	4.2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร					✓	
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร					✓	
	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร					✓	

หมายเหตุ : รายการตรวจบำรุงรักษา ดำเนินการเฉพาะหัวข้อที่ทางอาคารมีเท่านั้น

ภาคผนวก ง.

แผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเพลิงไหม้

แผนอพยพหนีไฟ



ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนระงับอัคคีภัยขั้นต้น (สามารถระงับได้)



ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนระงับอัคคีภัยหลัก (ชั้นร้ายแรง)



ขั้นตอนการปฏิบัติตามการฉุกเฉิน (แผนปฏิบัติการยามวิกาลหรือวันหยุด)



ภาคผนวก จ.

แผนการตรวจสอบอาคาร (ผู้ตรวจสอบอาคาร)

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคาร

ลำดับ ที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำปี	หมายเหตุ
1	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร				
	1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร			✓	
	1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร			✓	
	1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร			✓	
	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร			✓	
	1.5 การขำรุสีกหรือของอาคาร			✓	
	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร			✓	
	1.7 การหลุดตัวของฐานรากอาคาร			✓	
	1.8 การตรวจสอบสภาพของป้ายชื่ออาคาร ขนาด			✓	
2	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร				
	2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก				
	2.1.1 ระบบลิฟต์			✓	
	2.1.2 ระบบบันไดเลื่อน			✓	
	2.1.3 ระบบไฟฟ้า			✓	
	2.1.4 ระบบปรับอากาศ			✓	
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม				
	2.2.1 ระบบประปา			✓	
	2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย			✓	
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน			✓	
	2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย			✓	
	2.2.5 ระบบระบายอากาศ			✓	
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง			✓	
	2.2.7 ระบบพลังงานแสงอาทิตย์			✓	
	2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย				
	2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ			✓	
	2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน			✓	
	2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน			✓	
	2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน			✓	
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง			✓	
	2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้			✓	
	2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง			✓	
	2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิงและหัวฉีดน้ำดับเพลิง			✓	

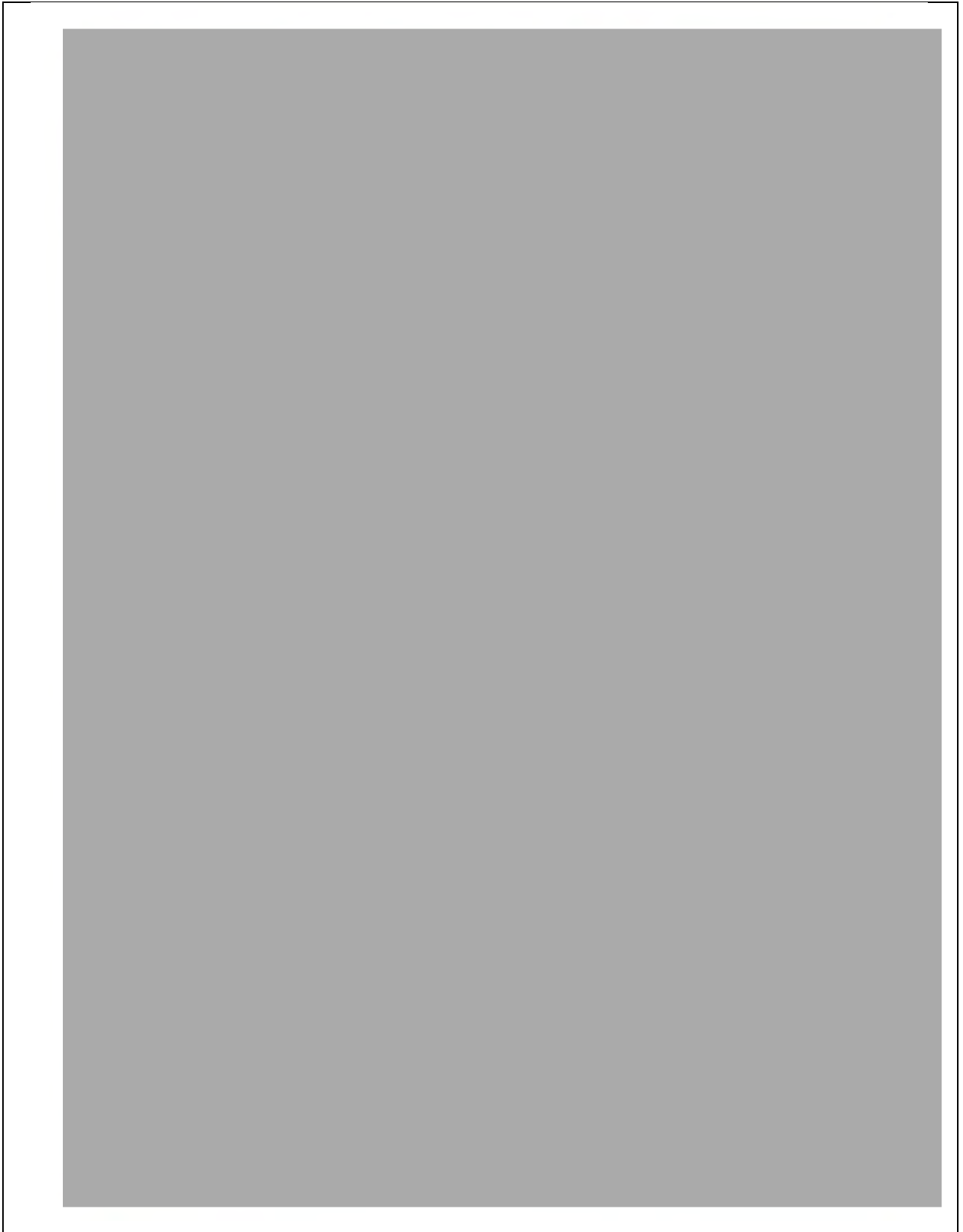
รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

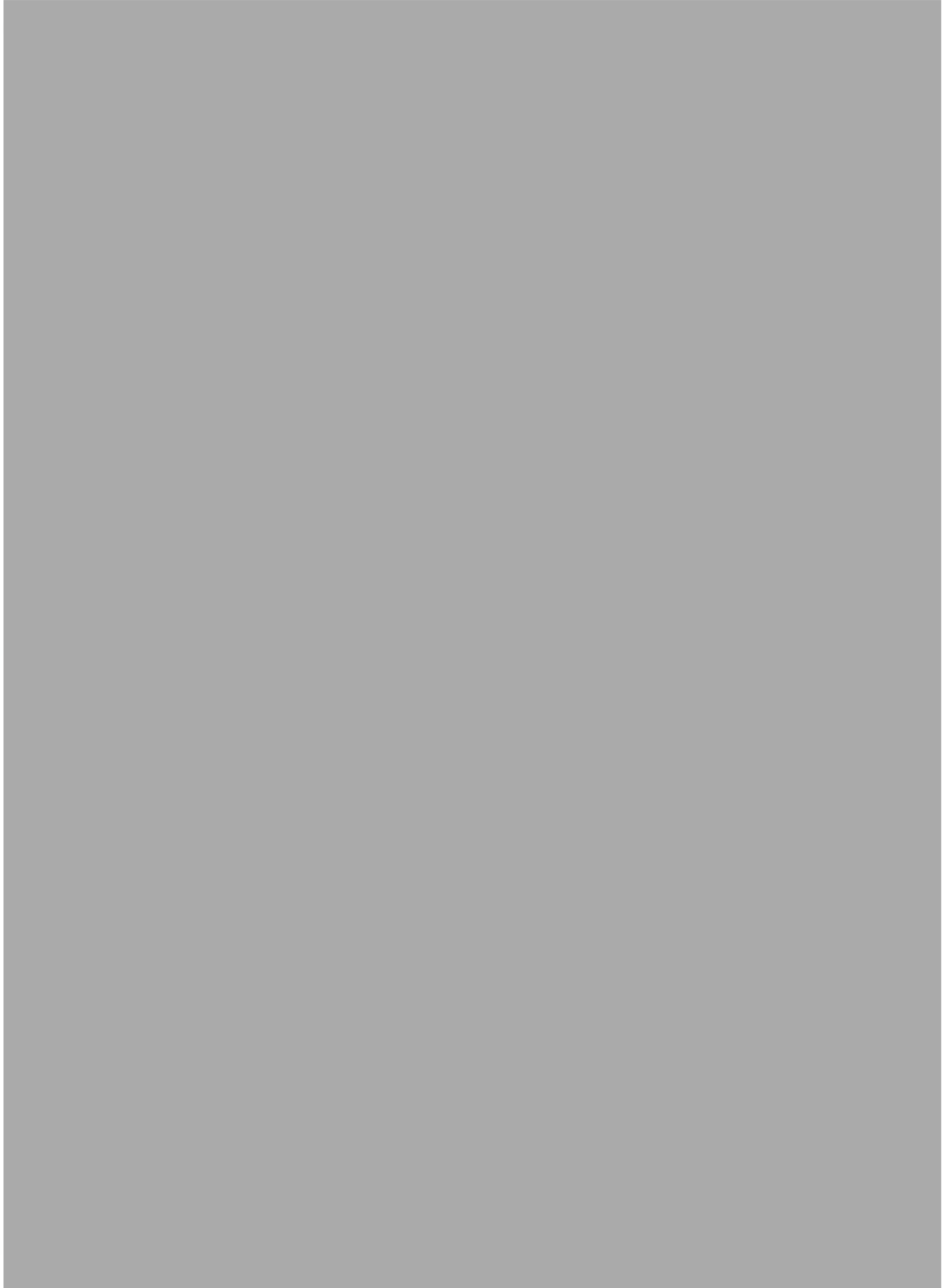
ลำดับ ที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำปี	หมายเหตุ
	2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ			✓	
	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า			✓	
	2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง			✓	
3	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ				
	2.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ			✓	
	2.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน			✓	
	2.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้			✓	
4	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร				
	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร			✓	
	4.2 แผนการอพยพผู้ใช้อาคาร			✓	
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร			✓	
	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร				
	4.4.1 การติดตามความคืบหน้าของการแก้ไข ปรับปรุงงาน			✓	
	4.4.2 การประชุมสำหรับแผนงานในปีต่อไป			✓	

หมายเหตุ : รายการที่ตรวจสอบ ดำเนินการเฉพาะหัวข้อที่ทางอาคารมีเท่านั้น

ภาคผนวก จ.

ข้อมูลผู้ตรวจสอบอาคาร





รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ตรวจสอบอาคารทราบดีว่าหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้งที่
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dcd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:6510091220354696

ออกให้ ณ วันที่ : 2022-08-02 T11:37:54+0700

1/4

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ดีวัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างขึ้นในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบตราประทับลายน้ำของหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dcd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:20510091220354696

ออกให้ ณ วันที่ : 2022-08-02 T11:37:54+0700

2/4

รายงานผลการตรวจสอบอาคาร บ้านสิริเชอร์ตัน คอนโดมิเนียม ประจำปี 2565

Blank area for the inspection report content.



Department of Business Development
Ministry of Commerce



Digital Transformation

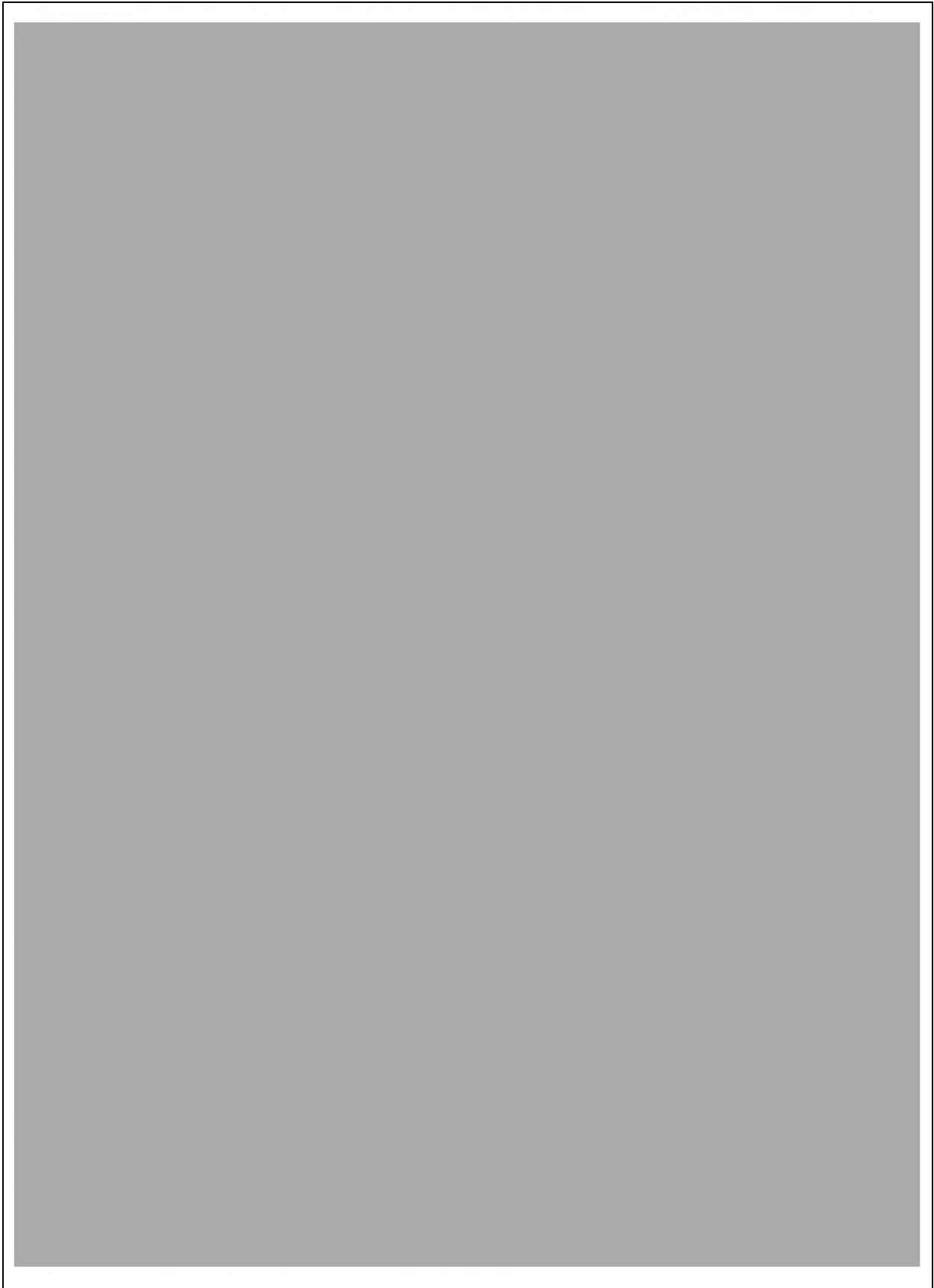


หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบต่อตราประทับหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dsd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6510091220354696

ออกให้ ณ วันที่ : 2022-08-02 T11:37:54+0700

4/4



รายงานการบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
จำนวน 1 เครื่อง
ครั้งที่ 4/4

Baan Siri thirty One



เข้าดำเนินงานวันที่ 18 พฤศจิกายน 2566

โดย

บริษัท บาร์โคล-แอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
241/2 ชั้น 4 ซอยพัฒนาการ 20 ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

BARCOL-AIR
(THAILAND) Co., Ltd.

BARCOL-AIR (THAILAND) Co., Ltd.

E-Mail : sales@barcolairthailand.com www.barcolairthailand.com FAX : +66 (0)2 318 8238

บริษัท บาร์โคล-แอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

BARCOL-AIR (THAILAND) CO.,LTD.
241/2 4Fl.,Soi Pattanakarn20 ,Pattanakarn Rd.
Suanluang District , Bangkok 10250
Tel.+66(0)2 3188238-9,+66(0)2 3194227-30

ใบรายงานช่าง

ครั้งที่ 4/4

ลูกค้า : บ้าน 33331. ประเภทของงาน : PM. Generator set วันที่ : 18/05/2021

ติดต่อลูกค้า : [REDACTED]

เครื่องยนต์ : Cummins รุ่น : 6CTAA 8.3-G2 หมายเลขเครื่องยนต์ : 21712106

ไดชาร์จเครื่องยนต์ : Cummins แบตเตอรี่ชาร์จเจอร์ : EXZON แบตเตอรี่ : GS/W200x1

Alternator : Walt Name Plate รุ่น : - หมายเลขอัลเทอร์เนเตอร์ : -

Volt L-L : 400 Vac kVA : 250 kW : 200 Amp : 362 Model AVR : MX 321

คอนโทรล : EMKO รุ่น : TRANS AMP หมายเลขคอนโทรล : 60565469

Fire Pump : - Model : - S/N : -

สถานะตู้คอนโทรล ก่อนทำงาน : AUTO สถานะตู้คอนโทรล หลังเสร็จงาน : AUTO ชั่วโมงการทำงาน : 361 hr.

กรองน้ำมันเครื่อง : LP3000 x 1 กรองน้ำมันเครื่องบายพาส : - กรองเชื้อเพลิง.1 : FF 9092

กรองเชื้อเพลิง.2 : - กรองดักน้ำ น้ำมันเชื้อเพลิง : FF - กรองน้ำยาหม้อน้ำ : -

กรองอากาศนอก (ไดนอกxไดในยาว) : ECB105006 x 1 กรองอากาศใน (ไดนอกxไดในยาว) : -

สายพานพัดลม : 3288867 x 1 สายพานไดชาร์จ : -

GENERATOR

รายละเอียดงาน PM.

	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
- ทำการ Off เครื่องยนต์จากโหมด Auto	/		
- ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง ระดับน้ำหม้อน้ำ และชิ้นส่วนต่างๆ ของเครื่องยนต์	/		
- ตรวจสอบเช็คแบตเตอรี่ ระดับน้ำกลั่น วัดค่า ถพ. CCA และเช็คชุดแบตเตอรี่ชาร์จเจอร์	/		
- ตรวจสอบเช็คจุดต่อสายไฟในตู้คอนโทรล อุปกรณ์ไฟฟ้า และเซ็นเซอร์ต่างๆ	/		
- ตรวจสอบเช็คทำความสะอาดกรองอากาศ และทำความสะอาดเครื่องกำเนิดไฟฟ้าโดยรวม	/		
- ตรวจสอบเช็คสภาพภายนอกโดยรวม Alternator , Breaker และ สายไฟต่างๆ	/		
- ตรวจสอบเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังสำรอง และ รอยรั่วซึมต่างๆ	/		
- ทดสอบสตาร์ท, เช็คการทำงาน, ตรวจสอบจุดรั่วซึมต่างๆและบันทึกค่าพารามิเตอร์	/		
- ตรวจสอบเช็คความพร้อมเรียบร้อยหลังจบงานและคืนค่าให้เป็นโหมด Auto พร้อมใช้งาน	/		

FIRE PUMP เครื่องยนต์ ☐ / มอเตอร์ไฟฟ้า ☐

รายละเอียดงาน PM.

	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
- ทำการ Off เครื่องยนต์จากโหมด Auto	/		
- ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง และชิ้นส่วนต่างๆ ของเครื่องยนต์			
- ตรวจสอบเช็คระดับน้ำหม้อน้ำ , ชุด Heat exchanger และ ชุด Cooling loop.			
- ตรวจสอบเช็คแบตเตอรี่ ระดับน้ำกลั่น วัดค่า ถพ. CCA และเช็คชุดแบตเตอรี่ชาร์จเจอร์			
- ตรวจสอบเช็คจุดต่อสายไฟในตู้คอนโทรล อุปกรณ์ไฟฟ้า และเซ็นเซอร์ต่างๆ			
- ตรวจสอบเช็คชิ้นส่วนต่างๆของตัวปั้มน้ำ , วาล์วควบคุมต่างๆ , เกจวัดค่า และ ท่อทางน้ำ			
- ตรวจสอบเช็คชิ้นส่วนต่างๆของชุด Jockey Pump			
- ตรวจสอบเช็ค วัดค่าทางไฟฟ้า มอเตอร์ Electric Fire pump			
- ทดสอบการทำงาน Manual และ Auto Start พร้อมบันทึกค่าการทำงาน			
- ตรวจสอบเช็คความพร้อมเรียบร้อยหลังจบงานและคืนค่าให้เป็นโหมด Auto พร้อมใช้งาน			

รายละเอียดงาน CM. : เครื่องยนต์ ☐ / มอเตอร์ไฟฟ้า ☐

BARCOL-AIR (THAILAND) Co., Ltd.

E-Mail : sales@barcolairthailand.com www.barcolairthailand.com FAX : +66 (0)2 318 8238

บริษัท บาร์โคล-แอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

BARCOL-AIR (THAILAND) CO.,LTD.
241/2 4Fl.,Soi Pattanakarn20 ,Pattanakarn Rd.
Suanluang District , Bangkok 10250
Tel.+66(0)2 3188238-9,+66(0)2 3194227-30

GENERATOR CHECK SHEET # 1

ตรวจสอบสภาพโดยรวมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

- :ตรวจเช็คสภาพเครื่องกำเนิดไฟฟ้าภายนอก
- :ตรวจเช็คเบรคเกอร์ GEN.ภายนอก
- :ตรวจเช็คจุดต่อสายไฟต่างๆ
- :ตรวจเช็คชุด Coupling ขณะทำงาน
- :ตรวจเช็คอุณหภูมิอัลเทอร์เนเตอร์ขณะทำงาน 34.4 องศา
- :ทำความสะอาดภายนอกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าโดยรวม

ตรวจเช็คระบบต่างๆเครื่องยนต์

- :ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อน้ำ
- :ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง
- :ตรวจเช็คสภาพสายพาน + ความตึงสายพาน
- :กรองอากาศ
- :กรองน้ำมันเครื่อง
- :กรองน้ำมันเครื่องบายพาส
- :กรองน้ำมันเชื้อเพลิง 1
- :กรองน้ำมันเชื้อเพลิง 2
- :กรองน้ำมันเชื้อเพลิงดักน้ำ
- :กรองนํายาน้ำหม้อน้ำ
- :ยี่ห้อ/ขนาดแบตเตอรี่ GS/N200 จำนวน 1 ลูก
- :ตรวจเช็คท่อไอเสียและเทอร์โบ
- :ตรวจเช็ครอยรั่วซึมต่างๆของเครื่องยนต์
- :ตรวจเช็คอุปกรณ์ ควบคุมความเร็วรอบ Speed control / MPU.
- :ตรวจเช็คสายไฟต่างๆและเซ็นเซอร์
- :ตรวจเช็คชิ้นส่วนต่างๆโดยรวมของเครื่องยนต์
- :ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง และเตรนน้ำที่กักถัง
- :ทำความสะอาดภายนอกเครื่องยนต์โดยรวม

บันทึกค่าพารามิเตอร์ของเครื่องยนต์

- :ค่าอุณหภูมิ 73.1 C/F
- :ค่าอุณหภูมิน้ำมันเครื่องยนต์ 66.1 C/F
- :ค่าแรงดันน้ำมันเครื่องยนต์ 55.5 Bar./ Psi./ kPa.
- :ค่ารอบการทำงานเครื่องยนต์ 1500 RPM.
- :ค่าโวลท์จากไดชาร์จเครื่องยนต์ 13.7 Volt dc.

ตรวจเช็คประสิทธิภาพของแบตเตอรี่

- :ค่าลพ.แบตเตอรี่ 1. 1275 ดีกรี 2. - ดีกรี
- :ค่าลพ.แบตเตอรี่ 3. - ดีกรี 4. - ดีกรี
- :ค่า CCA แบตเตอรี่ 1. 982 CCA 2. - CCA
- :ค่า CCA แบตเตอรี่ 3. - CCA 4. - CCA
- :สภาพแผ่นธาตุ และระดับน้ำกรดน้ำกลั่น

หมายเหตุ :

ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
/		
/		
/		
/		
/		
/		
ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
/		
/		
/		
/		
/		
-	-	
/		
-	-	
/		
/		
/		
/		
/		
/		
/		
/		ปริมาณน้ำมันในถัง = <u>250</u> ลิตร
/		
ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
/		
/		
/		
/		
/		
/		
/		
/		
ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
/		
-	-	
/		
-	-	
/		

BARCOL-AIR (THAILAND) Co., Ltd.

E-Mail : sales@barcolairthailand.com www.barcolairthailand.com FAX : +66 (0)2 318 8238

บริษัท บาร์โคล-แอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

BARCOL-AIR (THAILAND) CO.,LTD.

241/2 4Fl.,Soi Pattanakarn20 ,Pattanakarn Rd.

Suanluang District , Bangkok 10250

Tel.+66(0)2 3188238-9,+66(0)2 3194227-30

GENERATOR CHECK SHEET # 2

ตรวจเช็คชุดควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

:ตรวจเช็คชุดควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

:ตรวจเช็คสายไฟและอุปกรณ์ต่างๆในตู้คอนโทรล

:ทดสอบสตาร์ทเครื่องยนต์โหมด Auto Start / Manual Start

:ค่าแรงดันไฟฟ้า(โวลท์)กระแสสลับ 383/221 Vac.

:ค่าความถี่ 50.1 Hz.

:ค่ากระแสไฟฟ้าที่มีการใช้งาน 0 Amp.

:ค่ากิโลวัตต์มิเตอร์ 0 Kw.

:ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์ 0.00 Pf.

:ค่าโวลท์ของแบตเตอรี่ชาร์จเจอร์ 13.3 Vdc.

:ทำความสะอาดตู้ควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
/		
/		
/		
/		
/		
/		
/		
/		
/		
/		

รายการอะไหล่ที่เปลี่ยน

หมายเลขอะไหล่	ชื่อรายการอะไหล่	จำนวน	หน่วย	หมายเหตุ

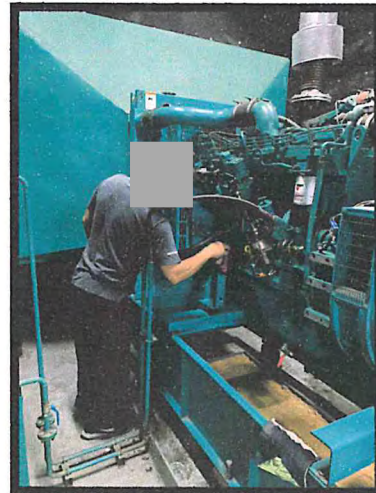
สรุปงาน PM. และข้อเสนอแนะ :

ลูกค้า

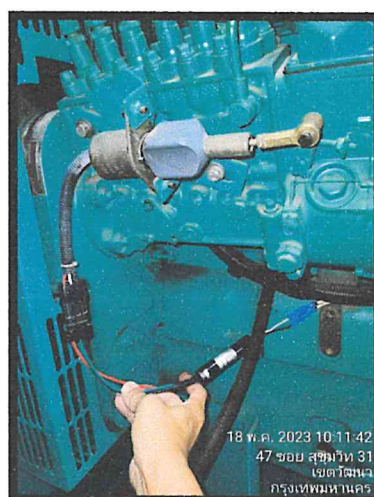
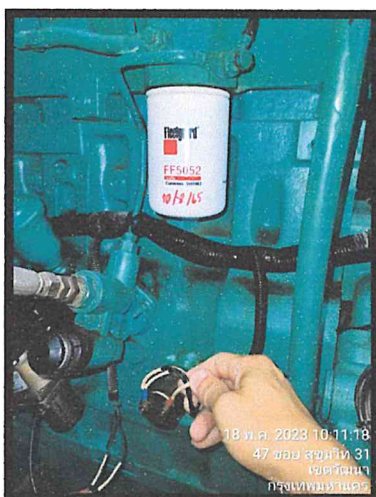
รูปภาพการทำงาน Generator



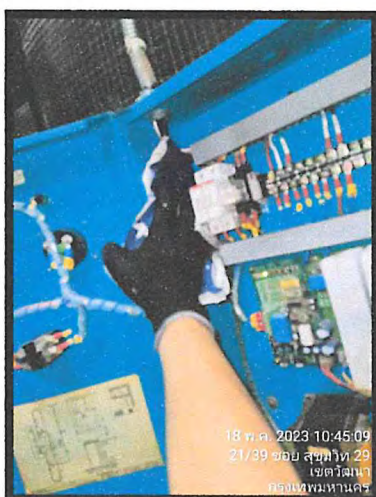
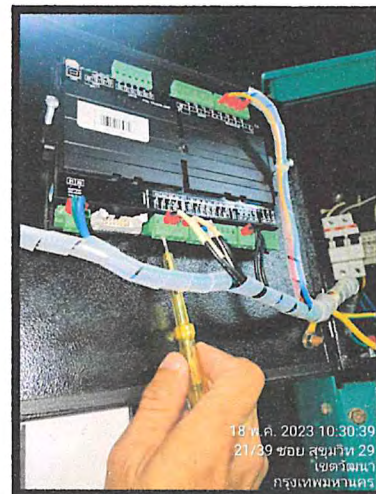
รูปภาพการทำงาน Generator



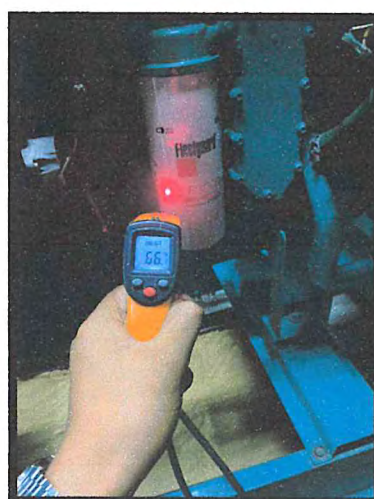
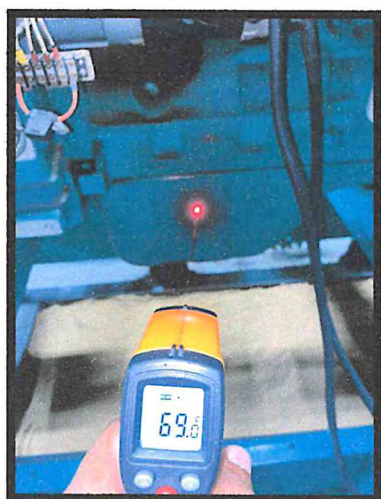
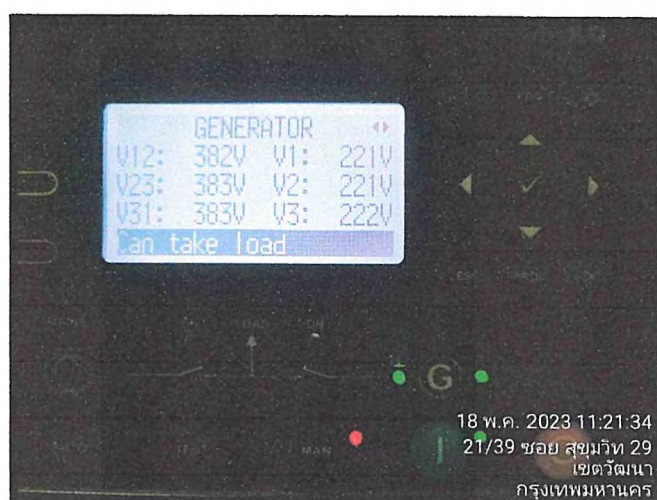
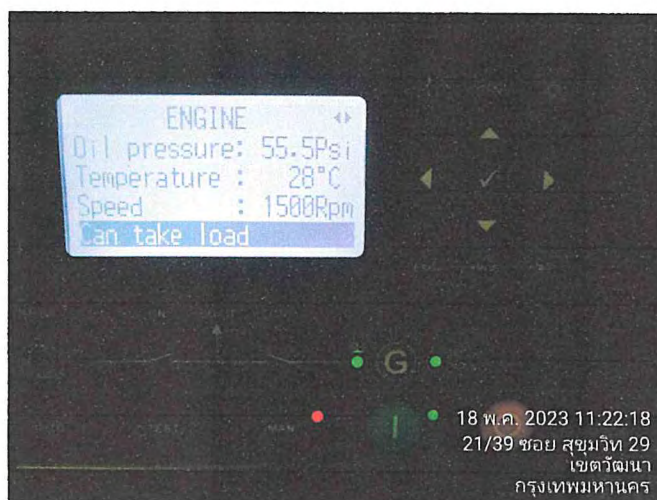
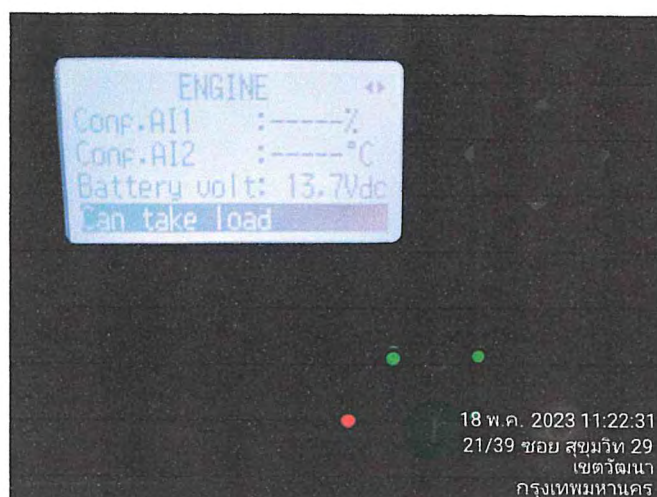
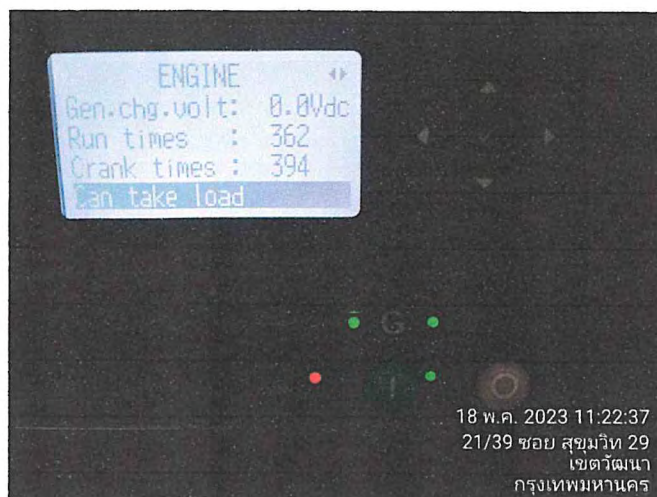
รูปภาพการทำงาน Generator



รูปภาพการทำงาน Generator



รูปภาพการทำงาน Generator



รายงานการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
จำนวน 1 เครื่อง
ครั้งที่ 4/4

Baan Siri thirty One



เข้าดำเนินงานวันที่ 18 พฤศจิกายน 2566

โดย

บริษัท บาร์โคล-แอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
241/2 ชั้น 4 ซอยพัฒนาการ 20 ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

BARCOL-AIR
(THAILAND) Co., Ltd.

BARCOL-AIR (THAILAND) Co., Ltd.

บริษัท บาร์โกล-แอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

BARCOL-AIR (THAILAND) CO.,LTD.
241/2 4Fl.,Soi Pattanakarn20 ,Pattanakarn Rd.
Suanluang District , Bangkok 10250
Tel.+66(0)2 3188238-9,+66(0)2 3194227-30

E-Mail : sales@barcolairthailand.com www.barcolairthailand.com FAX : +66 (0)2 318 8238

ใบรายงานช่าง

ครั้งที่ A/A

ลูกค้า : ร้าน สร. 31 ประเภทของงาน : PM. Fire Pump set. วันที่ : 18 / 05 / 2022

ติดต่อลูกค้า : [REDACTED]

เครื่องยนต์ : CATERPILLAR รุ่น : 3056 หมายเลขเครื่องยนต์ : 222-1743

ไดชาร์จเครื่องยนต์ : CATERPILLAR แบตเตอรี่ชาร์จเจอร์ : SACO แบตเตอรี่ : GS / N200 x 2

Alternator : - รุ่น : - หมายเลขอัลเทอร์เนเตอร์ : -

Volt L-L : - Vac kVA : - kW : - Amp : - Model AVR : -

คอนโทรล : 2 in 1 Name Plate รุ่น : Selector switch หมายเลขคอนโทรล : -

Fire Pump : surge Split Case Model : 6x5x12 / A21BF S/N : 06-1319961-1

สถานะตู้คอนโทรล ก่อนทำงาน : AUTO สถานะตู้คอนโทรล หลังเสร็จงาน : AUTO ชั่วโมงการทำงาน : 187-8 hr.

กรองน้ำมันเครื่อง : LP699 x 2 กรองน้ำมันเครื่องบายพาส : - กรองเชื้อเพลิง.1 : -

กรองเชื้อเพลิง.2 : - กรองดักน้ำ น้ำมันเชื้อเพลิง : PS19583 x 2 กรองน้ำยาหม้อน้ำ : -

กรองอากาศนอก (โดนอกxโตในยาว) : P781039 x 1 กรองอากาศใน (โดนอกxโตในยาว) : 1/2 in x P/N. วิศวกร

สายพานพัดลม : - สายพานไดชาร์จ : 2614B960 x 2

GENERATOR

รายละเอียดงาน PM.	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
- ทำการ Off เครื่องยนต์จากโหมด Auto	/		
- ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง ระดับน้ำหม้อน้ำ และชิ้นส่วนต่างๆ ของเครื่องยนต์			
- ตรวจสอบแบตเตอรี่ ระดับน้ำกลั่น วัดค่า ถพ. CCA และเช็คชุดแบตเตอรี่ชาร์จเจอร์			
- ตรวจสอบจุดต่อสายไฟในตู้คอนโทรล อุปกรณ์ไฟฟ้า และเซ็นเซอร์ต่างๆ			
- ตรวจสอบทำความสะอาดกรองอากาศ และทำความสะอาดเครื่องกำเนิดไฟฟ้าโดยรวม			
- ตรวจสอบสภาพภายนอกโดยรวม Alternator , Breaker และ สายไฟต่างๆ			
- ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังสำรอง และ รอยรั่วซึมต่างๆ			
- ทดสอบสตาร์ท, เช็คการทำงาน, ตรวจสอบจุดรั่วซึมต่างๆและบันทึกค่าพารามิเตอร์			
- ตรวจสอบความพร้อมเรียบร้อยหลังจบงานและคืนค่าให้เป็นโหมด Auto พร้อมใช้งาน			

FIRE PUMP เครื่องยนต์ ☒ / มอเตอร์ไฟฟ้า ☐

รายละเอียดงาน PM.	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
- ทำการ Off เครื่องยนต์จากโหมด Auto	/		
- ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง และชิ้นส่วนต่างๆ ของเครื่องยนต์	/		
- ตรวจสอบระดับน้ำหม้อน้ำ , ชุด Heat exchanger และ ชุด Cooling loop.	/		
- ตรวจสอบแบตเตอรี่ ระดับน้ำกลั่น วัดค่า ถพ. CCA และเช็คชุดแบตเตอรี่ชาร์จเจอร์	/		
- ตรวจสอบจุดต่อสายไฟในตู้คอนโทรล อุปกรณ์ไฟฟ้า และเซ็นเซอร์ต่างๆ	/		
- ตรวจสอบชิ้นส่วนต่างๆของตัวปั้มน้ำ , วาล์วควบคุมต่างๆ , เกจวัดค่า และ ท่อทางน้ำ	/		
- ตรวจสอบชิ้นส่วนต่างๆของชุด Jockey Pump	/		
- ตรวจสอบ วัดค่าทางไฟฟ้า มอเตอร์ Electric Fire pump	-	-	
- ทดสอบการทำงาน Manual และ Auto Start พร้อมบันทึกค่าการทำงาน	/		
- ตรวจสอบความพร้อมเรียบร้อยหลังจบงานและคืนค่าให้เป็นโหมด Auto พร้อมใช้งาน	/		

รายละเอียดงาน CM. : เครื่องยนต์ ☐ / มอเตอร์ไฟฟ้า ☐

BARCOL-AIR (THAILAND) Co., Ltd.

บริษัท บาร์โคล-แอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

BARCOL-AIR (THAILAND) CO.,LTD.
241/2 4Fl.,Soi Pattanakarn20 ,Pattanakarn Rd.
Suanluang District , Bangkok 10250
Tel.+66(0)2 3188238-9,+66(0)2 3194227-30
E-Mail : sales@barcolairthailand.com www.barcolairthailand.com FAX : +66 (0)2 318 8238

FIRE PUMP SET REPORT 1 เครื่องยนต์ ☒ / มอเตอร์ไฟฟ้า ☐

ระบบ	รายการตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
จ็อกกี้ ปั้ม	อัตราการไหล : <u>750</u> GPM.			
	รอบการทำงาน : <u>-</u> RPM.			
	เครื่องที่ : <u>1</u>			
	สถานะการทำงาน ก่อน / หลัง : <u>AUTO / AUTO</u>	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวมของมอเตอร์ไฟฟ้า	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวมของปั้ม	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวมของวาล์วควบคุมระบบต่างๆ , เกจวัดแรงดันต่างๆ	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวมของท่อทางน้ำ และรอยรั่วซึม	☒		
	แรงดันไฟฟ้าที่มอเตอร์ R-S <u>401.8</u> Vac. R-T <u>401.6</u> Vac. S-T <u>409.9</u> Vac.	☒		
	กระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน R. <u>4.9</u> A. S <u>5.1</u> A. T <u>4.8</u> A.	☒		
ทดสอบการทำงาน Manual start และ Auto start ของ Jockey pump	☒			
แรงดันเริ่มทำงานอัตโนมัติ : <u>235</u> PSI	☒			
แรงดันหยุดทำงานอัตโนมัติ : <u>290</u> PSI	☒			
Relief pressure : <u>275</u> PSI	☒			
ปั้มน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ	ตรวจสอบสภาพ ระดับน้ำมันเครื่อง และรอยรั่วซึมต่างๆ	☒		
	ตรวจสอบสภาพ ระดับน้ำหม้อน้ำ และ Heat Exchanger และท่อทางน้ำต่างๆ	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวม ปั้มน้ำมันเชื้อเพลิง ท่อน้ำมัน และถังน้ำมันสำรอง	☒		
	ตรวจสอบชุด Coupling / Gear Pump ขับปั้มน้ำ และระดับน้ำมันเกียร์	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวม ท่อร่วมไอเสีย และเทอร์โบ	☒		
	ตรวจสอบเช็ค วัดค่าต่างๆ ของแบตเตอรี่	☒		
	- ค่า CCA Batt#1 : <u>1018</u> CCA Batt#2 : <u>1067</u> CCA	☒		
	- ค่า CCA Batt#3 : <u>-</u> CCA Batt#4 : <u>-</u> CCA	☒		
	- ค่า ถพ. Batt#1 : <u>1275</u> Batt#2 : <u>1300</u>	☒		
	- ค่า ถพ. Batt#3 : <u>-</u> Batt#4 : <u>-</u>	☒		
	- ค่า แอมป์ ชาร์จ Batt#1 : <u>1.2</u> A Batt#2 : <u>0.2</u> A	☒		
	- ค่า แอมป์ ชาร์จ Batt#1 : <u>-</u> A Batt#2 : <u>-</u> A	☒		
	- ค่า โวลท์ ชาร์จ Batt#1 : <u>14.8</u> Vdc Batt#2 : <u>13.7</u> Vdc	☒		
	- ค่า โวลท์ ชาร์จ Batt#1 : <u>1.2</u> Vdc Batt#2 : <u>0.2</u> Vdc	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวมของมอเตอร์ไฟฟ้าต้นกำลัง	☒		
	- วัดค่าโวลท์ที่จ่ายให้มอเตอร์ R-S <u>-</u> VR-T <u>-</u> VS-T <u>-</u> V	☒		
	- วัดค่ากระแสขณะมอเตอร์ทำงาน R <u>-</u> A S <u>-</u> A T <u>-</u> A	☒		
	- วัดอุณหภูมิทำงานโดยรวมของมอเตอร์ <u>-</u> C°	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวมของสายไฟ , รางสายไฟ และซีฟเฟอร์ต่างๆ	☒		
	ทำการหล่อลื่น อัดจารบีจุดหมุนต่างๆ	☒		
ตรวจสอบเช็คแท่นเครื่อง , ยางรองแท่นเครื่อง หรือ สปริงซีฟเฟอร์ต่างๆ	☒			
ทำความสะอาดโดยรวม ชิ้นส่วนต่างๆของเครื่องยนต์	☒			
ปั้มน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ	ตรวจสอบสภาพโดยรวม ชนิดของปั้มน้ำ : Horizontal ☒ / Vertical ☐	☒		
	ตรวจสอบเช็คอัตราการไหลของปั้มน้ำ : <u>750</u> GPM	☒		
	ตรวจสอบเช็คค่ารอบการทำงานของปั้มน้ำ : <u>-</u> RPM	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวม วาล์วควบคุมต่างๆของระบบ	☒		
	ตรวจสอบเช็คเกจวัดค่าแรงดันต่างๆของระบบ	☒		
	ตรวจสอบเช็คท่อทางน้ำ ปะเก็นหน้าแปลนท่อ และรอยรั่วซึมต่างๆ	☒		
	ตรวจสอบสภาพโดยรวมของลูกปืนเพล่าปั้ม และ Packing seal	☒		
	หล่อลื่น อัดจารบี จุดหมุนต่างๆ	☒		
	ตรวจสอบเช็คแท่นยึดปั้มน้ำ ท่อเดรนน้ำทิ้ง และ ซีฟเฟอร์ต่างๆ	☒		
ทำความสะอาดปั้มน้ำ และ อุปกรณ์ต่างๆโดยรวม	☒			

BARCOL-AIR (THAILAND) Co., Ltd.

บริษัท บาร์โคล-แอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

BARCOL-AIR (THAILAND) CO.,LTD.
241/2 4Fl.,Soi Pattanakarn20 ,Pattanakarn Rd.
Suanluang District , Bangkok 10250
Tel.+66(0)2 3188238-9,+66(0)2 3194227-30
E-Mail : sales@barcolairthailand.com www.barcolairthailand.com FAX : +66 (0)2 318 8238

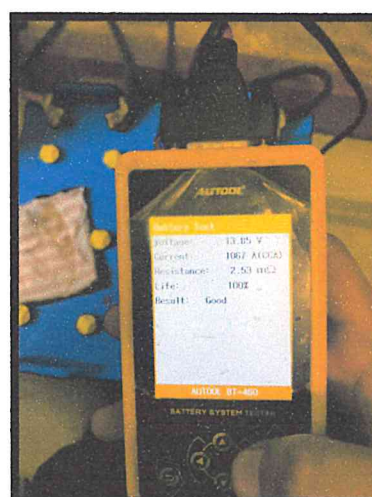
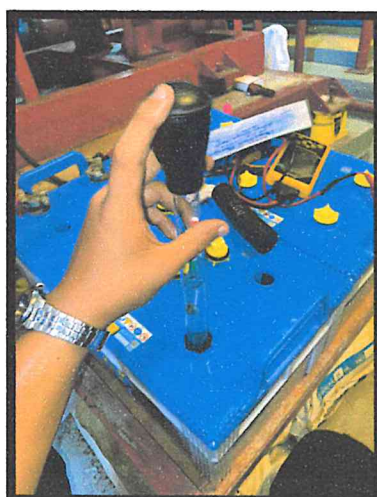
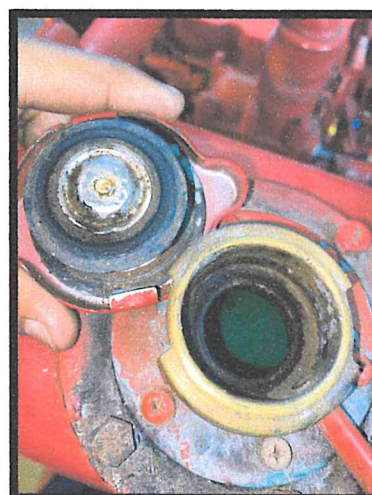
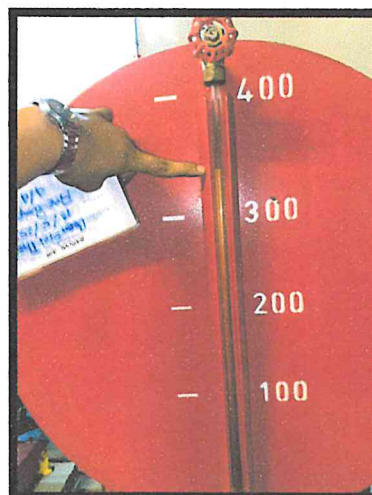
FIRE PUMP SET REPORT 2 เครื่องยนต์ ☒ / มอเตอร์ไฟฟ้า ☐

ระบบ	รายละเอียดการตรวจเช็ค		ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
ระบบไฟฟ้าตู้คอนโทรล และทดสอบการทำงาน	สถานะการทำงาน ก่อน / หลัง : <u>AUTO / AUTO</u>		/		
	ตรวจเช็คชุด Controller และสายไฟต่างๆในตู้		/		
	ตรวจเช็คอุปกรณ์ และ เซ็นเซอร์ต่างๆในตู้		/		
	ตรวจเช็คการทำงาน ของระบบสัญญาณเตือนต่างๆที่ตู้ Fire Pump		/		
	ทดสอบ Manual start / stop Batt#1 และ Batt#2		/		
	ทดสอบ Manual start/stop ที่ตู้หน้าเครื่องยนต์ Batt#1 และ Batt#2		/		
	ทดสอบการทำงาน แบบจำลองสถานการณ์ Auto Start		/		
	ตรวจเช็คแรงดันสตาร์ทอัตโนมัติ สตาร์ทที่แรงดัน <u>175</u> Psi		/		
	ตรวจเช็คค่า แรงดันน้ำมันเครื่อง : <u>50</u> Psi / Bar / kPa		/		
	ตรวจเช็คค่า อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น : <u>75</u> C°/F°		/		
	ตรวจเช็คค่า รอบการทำงานของเครื่องยนต์ : <u>2350</u> RPM		/		
	ตรวจเช็คค่า แรงดันน้ำ Cooling loop : <u>15</u> Psi		/		
	ตรวจเช็ค Relief valve และค่า Relief pressure : <u>255</u> Psi		/		
	ตรวจเช็ค อุณหภูมิตัวเรือนปั้มน้ำ : <u>30.7</u> C°/F°		/		
ตรวจเช็ค อุณหภูมิลูกปืนเพลापั้มน้ำ ตัว1. <u>33.6</u> C° / ตัว2. <u>37.2</u> C°		/			
ตรวจเช็คท่อระบายน้ำของ Cooling loop และ น้ำที่ระบายออก		/			
ลำดับ	หมายเลขอะไหล่	รายการอะไหล่	จำนวน	หน่วย	หมายเหตุ

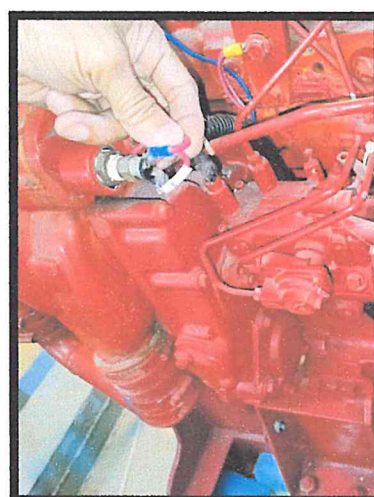
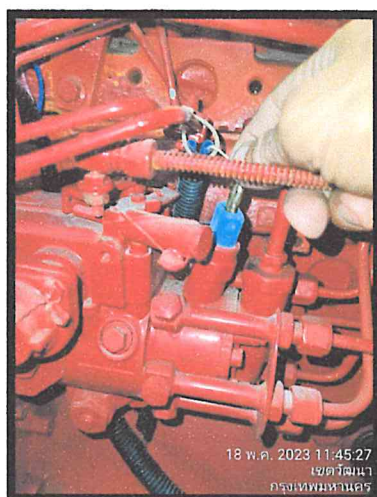
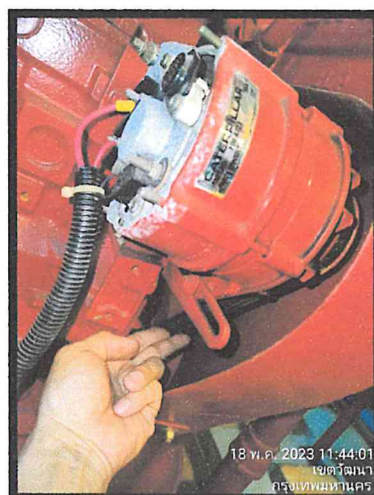
สรุปงาน PM. และข้อเสนอแนะ : งานตรวจเช็ค PM. เสียหลัก ปลาคิล

* งานพบมอเตอร์ไม่ได้ งานซ่อมบำรุงหลาย ทำให้น้ำมันขาดระดับ น้ำมันเครื่องในหม้อทอด
ฐานแบตเตอรี่ก็เสียด้วย หรือใช้กับแบตเตอรี่รุ่นเก่าที่หมดอายุแล้ว.

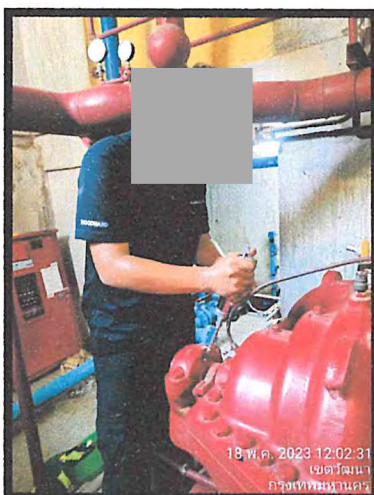
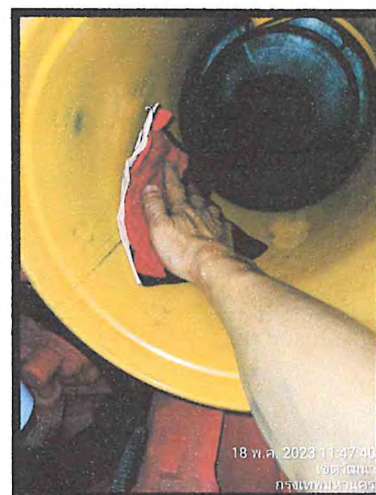
รูปภาพการทำงาน Fire Pump



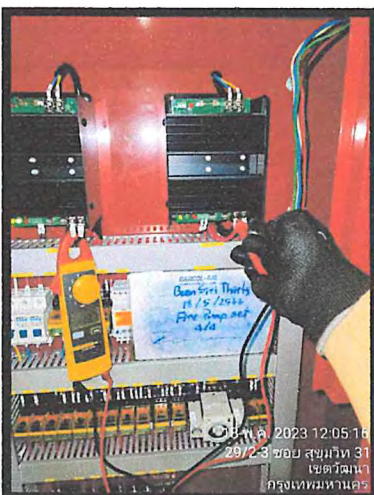
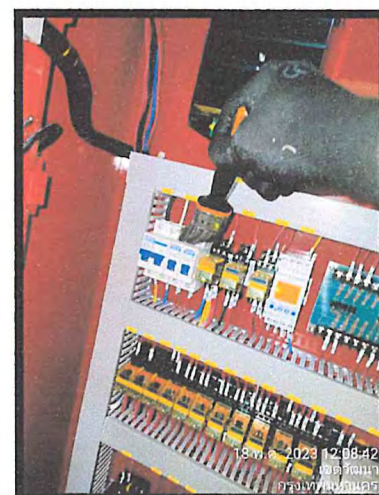
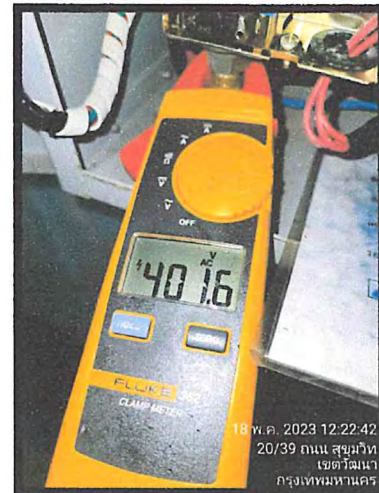
รูปภาพการทำงาน Fire Pump



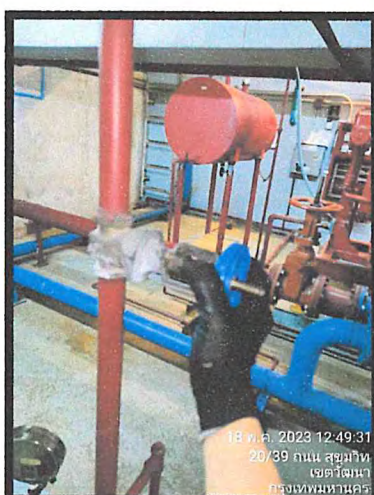
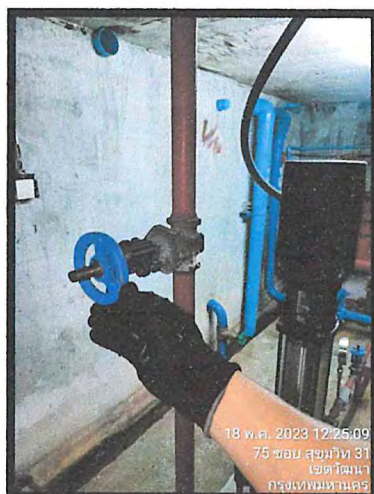
รูปภาพการทำงาน Fire Pump



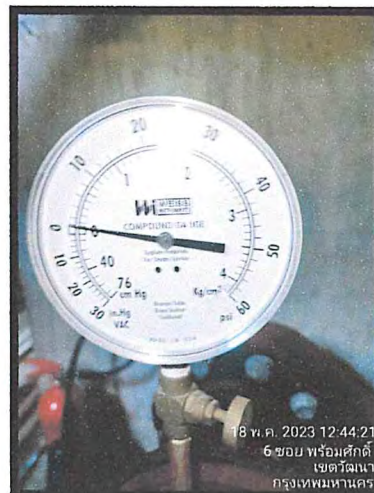
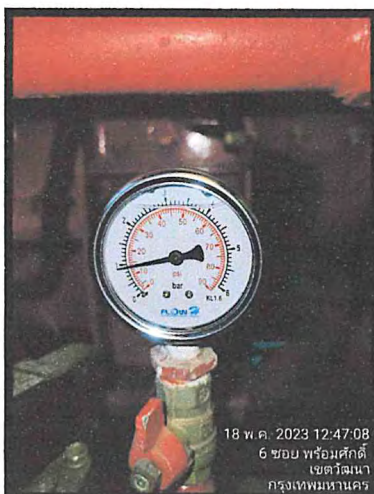
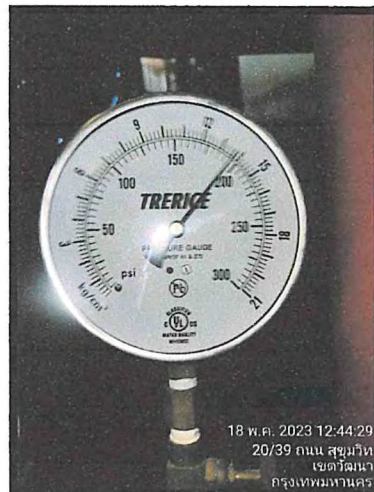
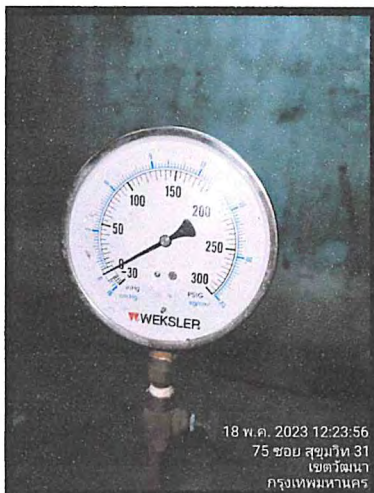
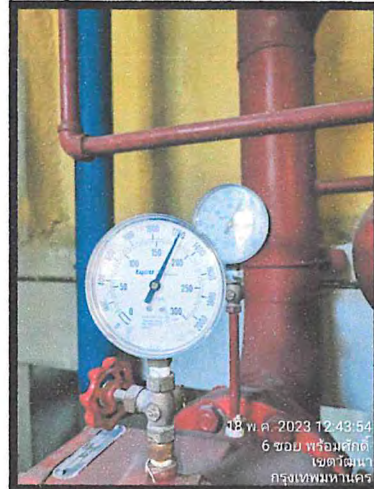
รูปภาพการทำงาน Fire Pump



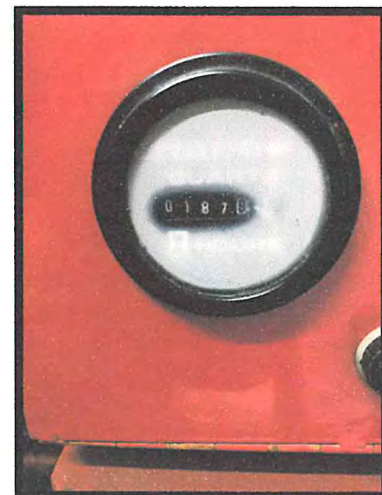
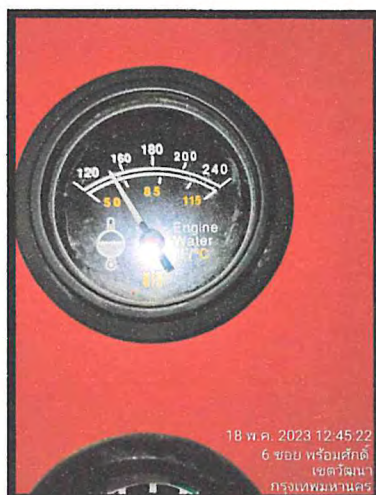
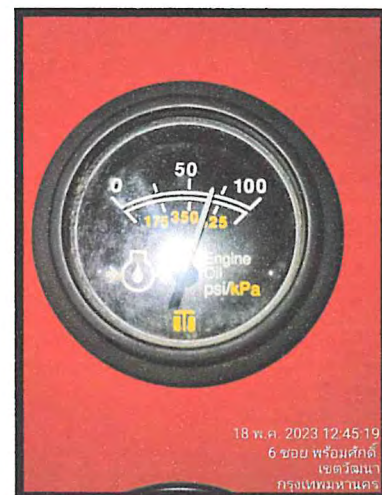
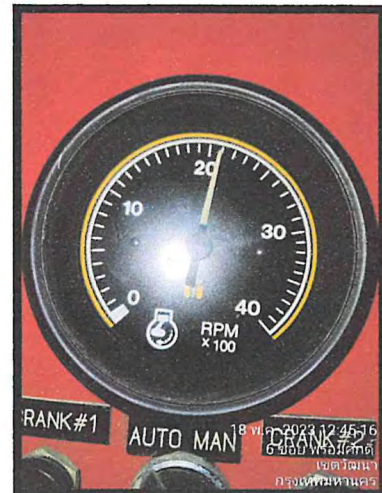
รูปภาพการทำงาน Fire Pump



รูปภาพการทำงาน Fire Pump



รูปภาพการทำงาน Fire Pump



6.5 การฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ และเอกสารการเลื่อนซ้อมดับเพลิง



0-2954-7745-6



0-2954-7747



www.enviresearch.co.th

Save nature for the future.

Environment Research & Technology Co.,Ltd. has been established since 1999 with the commitment to protect the quality of the environment and to provide services to the government and various industries.

The company together with the experienced consulting team will offer the environmental & safety engineering and technical services to support your environmental management and to assist your business and company to achieve safety and healthy environment.

บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
เลขที่ 25/114 หมู่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210

Environment Research & Technology Co.,Ltd.
25/114 Moo 6 Soi Chinaket 1, Ngamwongwan Road,
Toongsonghong, Laksi, Bangkok 10210
Tax. ID. 0105-542-064-981